K prodeji, Rodinný dům, 97 m2

Číslo inzerátu (ID): **4427569** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

10 500 000 Kč

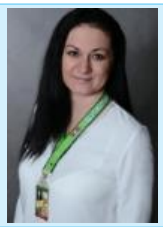
Lokalita:
Olomouc

Nabízíme udržovaný, samostatně stojící patrový dům v žádané a klidné zástavbě v Olomouci – Holicích, kde na vás čeká pohodlné bydlení bez nutnosti okamžitých úprav. V přízemí vás přivítá prostorná hala, kuchyň a obývací pokoj plynule navazující na útulnou zimní zahradu, WC a komora. V patře pak najdete ložnici, dětský pokoj nebo pracovnu, koupelnu a balkon. Dům je částečně podsklepený. Nemovitost prošla v průběhu let řadou důležitých oprav (střechy, plynofikace, proběhla také výměna oken, výměna kuchyňské linky včetně rozvodů vody a odpadů, oprava koupelny i WC). Pozemek o výměře 531 m2 (přičemž výměra samotné zahrady činí 305 m2) skýtá dostatek soukromí pro odpočinek, zahradničení a další domácí hobby. Součástí je zpevněná plocha pro parkování dvou aut a kryté garážové stání, které sloužilo k posezení namísto klasické pergoly. Dům je kompletně napojen na inženýrské sítě a nachází se v těsné blízkosti fotbalového stadionu, přičemž veškerá občanská vybavenost je v pohodlném dosahu.



ID inzerátu ESO:	4427569
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
Inzerát vydán:	04.09.2026
ID zakázky v RK:	900952365
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	97 m2
Plocha pozemku:	531 m2
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	952365

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Šárka Jurečková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz