

K prodeji, Rodinný dům, 98 m2

Číslo inzerátu (ID): 4345749 Datum vydání: 10.07.2025

Cena za nemovitost:

3 700 000 Kč

 Lokalita:
Kolín

Nabízíme ke koupi cihlový rodinný dům o dispozici 4+1 o užitné ploše 98 m2, který se nachází v klidné části obce Poboří, spadající pod městys Plaňany. Dům je situovaný na prostorném pozemku o rozloze 961 m2 a nabízí uzavřený dvůr, garáž, dílnu a zahradu s dostatkem soukromí. Nemovitost je v původním stavu a je připravená k rekonstrukci dle představ nového majitele. Součástí domu je i samostatná kotelná s novým kotlem na tuhá paliva. Dům má jedno nadzemní podlaží.

Lokalita nabízí ideální kombinaci venkovského klidu a výborné dostupnosti – do Prahy je to cca 30 minut, do Kolína přibližně 12 km. Obec Poboří je klidná, obklopená přírodou, přesto dobře dostupná díky i autobusovému spojení. Tato nemovitost je vhodná pro ty, kteří hledají bydlení mimo ruch města, s možností vytvořit si domov přesně podle svých představ.

Zveme vás na osobní prohlídku. Rádi vás provedeme.

ID inzerátu ESO:	4345749
Inzerát vydán:	10.07.2025
ID zakázky v RK:	900911027
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	98 m2
Plocha pozemku:	961 m2
Kód zakázky:	911027



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jarmila Ciprová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz