

K prodeji, Rodinný d m, 98 m2

íslo inzerátu (ID): 4398900 Datum vydání: 22.04.2026

Cena za nemovitost:

7 300 000 K

Lokalita:
Kladno

Nabízíme k prodeji polovinu rodinného domu v obci Doksy u Kladna, která je rozdělena prohlášením vlastníků na samostatné bytové jednotky. Každá jednotka má vlastní vstup a oddělené měření energií, což umožňuje plnohodnotné a nezávislé užívání nebo zajímavé investiční využití. K prodeji dvě jednotky. Jedna bytová jednotka se nachází v horním podlaží domu a disponuje užitnou plochou 98 m². Druhá jednotka o velikosti 72 m² je situována samostatně v pozemku na zahradě, což přináší vyšší míru soukromí a variabilitu využití. K nemovitosti náleží zahrada, která je rozdělena plotem pro praktické užívání, avšak zůstává ve společném vlastnictví s majitelem druhé poloviny domu. Tato nabídka představuje zajímavou příležitost jak pro vícegenerační bydlení, tak i pro investory, kteří hledají nemovitost s možností kombinace vlastního bydlení a pronájmu. Výhodou je také skutečnost, že se jedná o alternativu k nákupu jednoho bytu v Kladně, avšak s výrazně větším prostorem a předepsanou hodnotou.

ID inzerátu ESO:	4398900
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	900935871
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	98 m ²
Plocha pozemku:	300 m ²
Kód zakázky:	935871



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michal Link

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz