

## K prodeji, Rodinný dům, 99 m2

Číslo inzerátu (ID): 4360683 Datum vydání: 22.09.2025

Cena za nemovitost:

**2 900 000 Kč**

 Lokalita:  
**Klatovy**

Nabízíme k prodeji rodinný dům 3+1 v srdci malebné obce Plánice. Dům je částečně podsklepený, se světlými a prostornými místnostmi, a díky půdě s možností vestavby nabízí další potenciál rozšíření. Nemovitost je v dobrém stavu, avšak určená k rekonstrukci, takže si ji můžete přizpůsobit podle vlastních představ. Dominantou je rozlehlá okrasná zahrada o výměře 830 m2, která poskytuje soukromí i dostatek prostoru pro odpočinek, rodinná posezení či zahradničení. Velkou výhodou je kopaná studna o hloubce 4,5 m, ideální pro zalévání a hospodaření s vodou. Na pozemku se nachází také stodola, vhodná k uskladnění nebo jako zázemí pro dílnu či hobby. Vytápění zajišťují elektrické přímotopy, ohřev vody lázeňská kamna. Dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci. Atraktivní poloha v centru obce s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti činí tuto nabídku ideální jak pro rodinné bydlení, tak i pro rekreaci. Nenechte si ujít tuto příležitost – domluvte si prohlídku ještě dnes

|                  |            |
|------------------|------------|
| ID inzerátu ESO: | 4360683    |
| Inzerát vydán:   | 22.09.2025 |
| ID zakázky v RK: | 900919398  |
| Poloha objektu:  | Samostatný |
| Budova je z:     | Smíšená    |
| Stav:            | Dobrý      |
| Vlastnictví:     | Osobní     |
| Užitná plocha:   | 99 m2      |
| Plocha pozemku:  | 830 m2     |
| Kód zakázky:     | 919398     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Gabriela Janoušková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**