K prodeji, Rodinný dům, 99 m2

Číslo inzerátu (ID): **4400503** Datum vydání: **07.05.2026**

Cena za nemovitost:

5 350 000 Kč

Lokalita:
Hradec Králové

Nabízíme rodinný dům v obci Lejšovka, který disponuje dvěma průchozími bytovými jednotkami o dispozici 2+1. Každá jednotka má vlastní koupelnu a samostatné WC, což zajišťuje dostatek soukromí. Nemovitost je tak ideální volbou pro vícegenerační bydlení, pronájem, případně kombinaci bydlení a podnikání. Dům je osazen plastovými okny a nabízí další rozvojový potenciál v podobě půdy připravené k půdní vestavbě. Součástí nemovitosti je kůlna, vhodná jako dílna, sklad nebo zázemí pro podnikatelskou činnost. Nemovitost je určena k celkové rekonstrukci, případně je vhodná i pro nenáročnou rodinu. Vytápění zajišťuje plynový kotel se zásobníkem teplé vody o objemu 60 l. K domu náleží prostorná zahrada orientovaná na obě strany domu, dále garážové stání a zděná garáž, které poskytují dostatek prostoru jak pro rodinu, tak pro praktické využití. Předností je klidná lokalita s výbornou dostupností do Hradce Králové, což z této nemovitosti činí zajímavou příležitost k bydlení a investici.

ID inzerátu ESO:	4400503
Inzerát vydán:	27.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900931562
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	99 m2
Plocha pozemku:	1027 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	931562















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Simona Šulerová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz