

K prodeji, Rodinný dům, 99 m2

Číslo inzerátu (ID): 4416294 Datum vydání: 31.07.2026

Cena za nemovitost:

2 950 000 Kč

 Lokalita:
Plzeň-jih

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v klidné části obce Nekvasovy. Jednopodlažní dům o užitné ploše 99 m2 stojí na pozemku o výměře cca 452 m2 a je určen ke kompletní rekonstrukci dle vlastních představ. Dispozice nabízí 4 místnosti. Nemovitost byla v minulosti využívána jako prodejna COOP, díky čemuž nabízí zajímavý potenciál nejen pro rodinné bydlení, ale také pro podnikání, například obchod, služby, kancelář nebo provozovnu. Objekt je napojen na elektřinu 230 V, voda je z kopané studny, odpad řešen septikem, ohřev vody bojlerem, vytápění kamny WAW. Sedlová střecha s hliníkovou krytinou, půda k dispozici. Inženýrské sítě jsou na hranici pozemku. V obci je autobusové i vlakové spojení. Okolí nabízí krásnou přírodu, lesy, cyklotrasy, turistiku i další volnočasové aktivity. Na nemovitosti probíhá změna výměry pozemku. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4416294
Inzerát aktualizován:	31.07.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900946605
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	99 m2
Plocha pozemku:	452 m2
Kód zakázky:	946605



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vítězslav Melichar

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz