

## K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 3995578 Datum vydání: 14.04.2024

Cena za nemovitost:

**14 500 000 Kč**

Lokalita:

**Kladno**

Nabízíme k prodeji částečně zrekonstruovaný rodinný dům v Kladně - Kročehlavech. V přízemí domu nalezneme dva nově rekonstruované byty 2+1, dále přístavek s vlastním vchodem o dispozici 1+1. Nad domem se nachází prostorná půda vhodná k půdní vestavbě (vlastní vchod). Dům je napojen na elektřinu, kanalizaci a obecní vodovod, obvodové zdivo zatepleno a připraveno na fasádní nátěr, nová střešní krytina. Rozvody vody a odpadů v plastu, elektřina v mědi. Každý byt má své vlastní měření elektřiny. Vytápění řešeno elektrokotly, ohřev vody částečně bojlerem. Vstup na pozemek jak z ulice Štítného, tak z ulice Dlouhá. Bližší informace v RK. Financování možné hypotékou. Rádi vyřídíme.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 3995578    |
| Inzerát aktualizován: | 14.04.2024 |
| Inzerát vydán:        | 13.11.2021 |
| ID zakázky v RK:      | 0          |
| Budova je z:          | Cihla      |
| Plocha pozemku:       | 388 m2     |
| Užitná plocha:        | 305 m2     |
| Podlahová plocha:     | 305 m2     |
| Plocha zahrady:       | 197 m2     |
| Zastavěná plocha:     | 191 m2     |

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Radek Janatka**

Tel:

**+420 773650350**

Email:

**radek.janatka@orbisreality.cz****DRUŽSTVO  
REALITNÍCH  
KANCELÁŘÍ ČR**

Tel:

Adresa:

**Táborská 1074, 256 01****Benešov**

Web:

**[www.realitydrk.cz](http://www.realitydrk.cz)**