

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4034575 Datum vydání: 09.05.2024

Cena za nemovitost:

14 992 000 Kč

Lokalita:

Praha-západ

Soliterní dům se nachází v klidné ulici na pozemku o celkové rozloze 1094 m². Veškerou dokumentaci včetně plánek, technickou inspekci nemovitosti, aktuální PENB naleznete na mých web stránkách veravrankova.cz.

Částečně podsklepený rodinný dům si zachoval svou charakteristickou atmosféru a styl osmdesátých let a poskytne Vám tu správnou kombinaci soukromí a ticha. Užijete si to tu, ať už sedíte na terase s ranní kávou nebo si hrajete s dětmi na velkorysém zahradě. Osou domu je vzdušný obývací pokoj s krbem a vstupem na terasu, v přízemí jsou dále 2 místnosti s okny do tiché ulice nebo do zahrady, koupelna a samostatná toaleta. Nový život domu vdechlo zateplení celého domu. Voda je v mědi. Teplo zajišťuje plynové nebo elektrické vytápění. Ve vyšším patře jsou pak další 2 místnosti se zkosenými stropy. Dobré místo na to se v domě někde zašít. Dům je částečně podsklepen a kromě technické místnosti je tu dostatečný prostor pro skladování něčeho dobrého či sezónních věcí.

Na konci ulice za rohem je autobusová zastávka anebo se k vlakovému nádraží bezpečně dostanete procházkou po chodníku. Vlakem se dostanete do 30 min na stanici metra B (Smíchovské nádraží) , nebo stanici metra C (Hlavní nádraží)

Dům je ideálním místem pro ty, kteří hledají útočiště před shonem velkoměsta, ale chtějí zůstat v dosahu jeho výhod. Tak proč si neudělat radost a přijít se podívat?

Stačí zavolat nebo napsat. První krůček je na Vás, s tím ostatním Vám pomohu.

ID inzerátu ESO:	4034575
Inzerát aktualizován:	09.05.2024
Inzerát vydán:	01.04.2022
ID zakázky v RK:	10231
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	941 m ²
Užitná plocha:	180 m ²
Zastavěná plocha:	153 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Věra Vránková**

Tel:

+420 773133399

Email:

vera.vrankova@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/