

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4059187 Datum vydání: 13.02.2024

Cena za nemovitost:

2 490 000 Kč

Lokalita:

Písek

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Bořice. Bořice jsou malebná jihočeská vesnice. Nachází se asi 2,5 km na severovýchod od Mirotic, cca 2,5 km od sjezdu z dálnice Praha x Písek.

Soubor nemovitostí tvoří rodinný dům o dispozičním řešení 3+1 se spíží. Na rodinný dům navazuje garáž, hospodářské stavby a do tvaru L je velká stodola. Ze zadní strany je pak bývalá truhlárna a sklad.

Objekt je vyklizen, vyčištěn a připraven pro nového majitele, který si je zcela zrekonstruuje dle svých představ.

Celý pozemek je oplocený, na zahradě je soukromí. Původně tvořil tento dům funkční celek se sousední stavbou. V roce 2023 došlo k oddělení těchto staveb a to jak fakticky ubouráním jednoho přístavku, tak i rozdělením pozemku na příslušném Katastru nemovitostí. Okno sousedního domu, které směřuje na předzahradku nabízené nemovitosti bude v průběhu letošního roku zazděno, taktéž bude zbudován nový plot.

Vjezd na zahradu je možný přes stodolu.

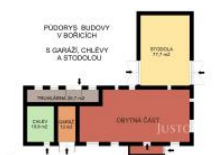
Dům je vhodný pro zájemce, kteří mají rádi klidné vesnické prostředí. V sousedství jsou rybníky, upravené okolní stavby Vás naprosto okouzlí.

Z IS: el., nově je až do domu zbudována přípojka veřejného řádu vody, kanalizace svedena do jímky.

Součástí inzerátu je fotogalerie vč. 2D a 3D půdorysů, ve kterých jsou uvedeny jednotlivé výměry místností.

Pro více informací či sjednání prohlídky neváhejte kontaktovat realitního makléře, a to ve všední dny kdykoli od 8:30h do 18:00h. Na koupi nemovitosti Vám pomůžeme sjednat financování.

ID inzerátu ESO:	4059187
Inzerát vydán:	01.07.2022
Inzerát aktualizován:	13.02.2024
ID zakázky v RK:	J08586
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	953 m2
Užitná plocha:	248 m2
Podlahová plocha:	87 m2
Plocha zahrady:	612 m2
Zastavěná plocha:	341 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Ilona Vazačová

Tel:

739244193

Email:

vazacova@justo.cz

**JUSTO Česká
republika s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Kodaňská 1441/46, 10100

Praha 10

Web:

www.justo.cz/