

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4098131 Datum vydání: 29.04.2024

Cena za nemovitost:

2 900 000 Kč**Lokalita:**
Most

Nabízíme vám k prodeji rodinný dům se zahradou v malé obci Obrnice, která se nachází v okrese Most v Ústeckém kraji. Obec Obrnice leží nedaleko okresního města na soutoku řek Bílina a Srpina.

Rodinný dům stojí na parcele o celkové rozloze 328 m², součástí prodeje je také nádvoří o rozloze 118 m² a zadní část zahrady o celkové rozloze 766 m². Dům je v původním stavu a je nutné jej zrekonstruovat. Zateplení a interiérová rekonstrukce je v tomto případě pro důstojné bydlení nutnost.

Velkou proměnnou je prostorná zahrada v zadní části prodávaného pozemku, kterou lze využít v rámci přístavby k současné nemovitosti případně ke stavbě dalšího objektu. Součástí prodeje nemovitosti je také garáž o rozloze 28 m². K nemovitosti jsou přivedeny základní inženýrské sítě: elektřina, pitná voda a také plyn. Nemovitost se nachází v klidné obecní lokalitě, veškerá občanská vybavenost je otázkou několika kroků do centra obce.

Vzhledem k současné podobě je nemovitost vhodná převážně pro zájemce, kteří se nebojí větší finanční investice tak, aby z rodinného domu opět udělali vkusné, důstojné a hřejivé prostředí pro celou svou rodinu.

Prohlídka je možná kdykoliv po dohodě s realitním makléřem. Neváhejte mne kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4098131
Inzerát aktualizován:	29.04.2024
Inzerát vydán:	18.11.2022
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1212 m ²
Užitná plocha:	328 m ²
Podlahová plocha:	328 m ²
Plocha zahrady:	766 m ²
Zastavěná plocha:	328 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Mgr. Miroslav Pokorný

Tel:

+420 602435329

Email:

pokorny@dobrarealitka.cz**Dobrá realitka**

Tel:

+420602435329

Adresa:

**Velká Dominikánská
102/23, 412 01 Litoměřice-
Město**

Web:

www.dobrarealitka.cz