

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**14 500 000 K**

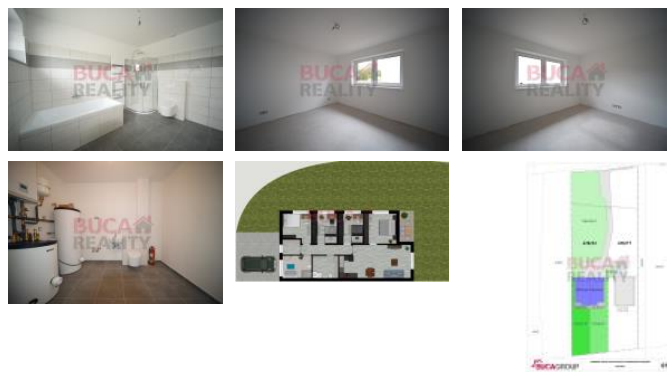
íslo inzerátu (ID): 4103157 Datum vydání: 10.06.2026

 Lokalita:  
**eské Bud jovice**

Nabízíme vám k prodeji novostavbu rodinného domu 5kk na klí , který je ve výstavb a je ve velmi atraktivní lokalit v Roudném u eských Bud jovic. Jedná se o p ízemní d m o užitné ploše 130 m2 se zast ešenou terasou 34 m2 s vlastní zahradou o velikosti 317 m2 a parkovacím stáním pro dv auta p ímo p ed domem. D m sestává z prostorné kuchyn s obývacím pokojem, ze které je vstup p ímo na terasu, dále ložnice, t í pokoj , koupelny, technické místnosti, chodby a zádve í. D m je velmi vzdušný, sv tlý a je velmi dob e dispozi n ešený, a tím tak vzniká dostatek soukromí pro každého lena rodiny. Dominantou obývacího pokoje je velké francouzské okno, které dodá místnosti dostatek sv tla. D m je vytáp n tepelným erpadlem s rozvody podlahového topení ve všech podlahových plochách domu. Pro snížení budoucích náklad na elektrickou energii je možnost na st eše domu vybudovat fotovoltaický systém, který se postará o oh ev vody p edevším v letních m sících. Roudné je lokalita vhodná pro všechny. Díky blízkosti do eských Bud jovic - za 3 minuty jste autem ve m st , nebo díky blízkosti nájezdu na eský Krumlov a Kaplici a zároveň jste ihned v p írod . D m se nachází ve velmi klidné ásti obce v ulici Boršovská a denn tu projede jen minimáln aut, pouze ti, kte í tu bydlí. V sou asné dob je možné si vybrat za izovací p edm ty, obklady dlažby, povrchy obložky a vnit ní dve e. D m je dodáván na klí bez kuchy ské linky a stropních sv tel.

Pro bližší informace a osobní prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4103157
Inzerát aktualizován:	10.06.2026
Inzerát vydán:	07.12.2022
ID zakázky v RK:	2022-12-07
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavb (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	130 m2
Terasa:	34m2
Užitná plocha:	130 m2
Podlahová plocha:	108 m2
Plocha zahrady:	317 m2
Zastav ná plocha:	130 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Lucie Bukovská**

Tel:

**+420728344160**

Email:

**bucagroup@seznam.cz**

**Buca Group s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Litvínovice 57, 37001**
**eské Bud jovice**

Web:

**www.bucareality.cz**