

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4115724 Datum vydání: 14.05.2024

Cena za nemovitost:

4 790 000 Kč**Lokalita:**
Nový Jičín

Nabízíme k prodeji RD o dvou samostatných bytových jednotkách s garáží poblíž centra města na ul. I. Šustaly, Kopřivnice.

Dům je po provedené rekonstrukci před cca. 5-ti lety.

Topení ústřední plynové, napojeno na vodovod + kanalizaci.

Dům je dvoupodlažní, nepodsklepený.

1. NP je tvořeno bytovou jednotkou 2+kk s koupelnou a WC, vstupní chodbou a garáží. Užitná plocha bytu cca. 50 m² a garáže cca. 18 m².

2. NP je tvořeno bytovou jednotkou 2+kk s koupelnou a WC, chodbou, lodží a schodištěm. Užitná plocha cca. 90 m².

Dům je zděný se střechou z pálené tašky. Celkově ve velmi dobrém stavu.

Možno využít pro rodinné bydlení, případně jej provozovat jako ubytovací zařízení.

Oby byty jsou momentálně pronajaty dlouhodobými platícími nájemníky, které je v případě potřeby možno vypovědět.

PENB nebyl dodán, proto uvádíme hodnotu G.

Veškeré další info u makléře.

Koupi nemovitosti můžete financovat prostřednictvím hypotéky, s jejímž vyřízením Vám rádi zdarma pomůžeme.



ID inzerátu ESO:	4115724
Inzerát aktualizován:	14.05.2024
Inzerát vydán:	02.02.2023
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	107 m ²
Lodžie:	6m ²
Užitná plocha:	158 m ²
Podlahová plocha:	140 m ²
Zastavěná plocha:	107 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jaromír Kohut**

Tel:

+420 777663670

Email:

kohut.jaromir@realitydrk.cz**DRUŽSTVO
REALITNÍCH
KANCELÁŘÍ ČR**

Tel:

Adresa:

Táborská 1074, 256 01**Benešov**

Web:

www.realitydrk.cz