

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4129774 Datum vydání: 16.05.2024

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:

Vyškov

Objekt byl postaven přibližně v roce 1929 jako pekařství s mlýnicí a obchodem. Z důvodu obtížné využitelnosti rozlohy celého komplexu včetně pozemků, byl v roce 1958 v rámci rodiny rozdělen a přestaven do současné podoby. Rozsáhlejší rekonstrukce pak proběhla v roce 1975 (Dřevěná okna, nové přípojky elektřiny, plynu, obecní kanalizace, vodovodní přípojka, nové radiátory. Původní kouřovody, pro topidla na tuhá paliva zůstávají nadále k využití). V přízemí hlavní budovy se nachází prostorná vstupní hala, kuchyň, jídelna, obývací pokoj, ložnice, menší dětský pokoj, koupelna a komora. Ze vstupní haly dále pokračujeme na velkou prosklenou verandu, odkud vede schodiště do 2.NP, do sklepa a na nádvoří. V patře se nachází předsiň, místnost s umývadlem, 2 ložnice a pravá a levá půda. Na levé straně dvora ve zvýšeném přízemí je situován samostatný byt 2+1 (tzv. vejminek) s vlastním vchodem. Na protější straně dvora (vzhledem k umístění hlavní stavby domu) nyní stojí linie víceúčelových staveb, které je možné snadno upravit rovněž k bydlení a uzavíratelná garáž. Za tímto obyvatelným předělem následují zahradní pozemky s pařeništi a včelíny, které jsou od další, navazující, stromové části zahrady odděleny druhým pásem zemědělských staveb. Celá řada za sebou jdoucích parcel je zakončena brankou vedoucí přímo k potoku Drnůvka. Z této strany obce je možné rovněž zajistit přístup na pozemek vybudováním příjezdového mostíku.

Obec Drnovice leží necelé 4 km západně od Vyškova a v současné době má téměř 2,5 tis. obyvatel. Disponuje veškerou občanskou vybaveností (Základní kola, mateřská školka, kulturní dům, knihovna, sociální služby a zdravotnictví, farnost, kino, rozhledna a další. Na návsi, v místě bývalého zámku, kde až do roku 1947 sídlil zemský chorobinec, se nyní nachází obecní úřad a restaurace.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Patricie Vojtěchovská

Tel:

+420 727 866 654

Email:

vojtechovska@4.ietreality.cz
I.E.T. REALITY

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200
Brno - střed

Web:

www.iet-reality.cz

ID inzerátu ESO:	4129774
Inzerát vydán:	21.03.2023
Inzerát aktualizován:	16.05.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1165 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	308 m2
Podlahová plocha:	385 m2
Plocha zahrady:	627 m2
Zastavěná plocha:	538 m2