

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4144506 Datum vydání: 24.02.2024

Cena za nemovitost:

0 Kč

 Lokalita:
České Budějovice

Úžasná nemovitost za dobrou cenu.

Nová nemovitost s nečekanými příležitostmi pro bydlení, relaxaci i podnikání. V klidné a bezpečné relaxační lokalitě jižních čech, CHKO Blanský les, Šumavského podhůří s netušeným výhledem do přírodní rezervace a přesto blízko do centra Českých Budějovic do 10min. vozem.

Nízké měsíční náklady, nemovitost je zateplená a vytápění tepelným čerpadlem dále bez kazu a břemen.

Dům 450m2, včetně dvou samostatných 1KK.

Stavebním pozemkem 2913m2. V územní plánu pro výstavbu. Plus vydaným stavebním povolením na přístavbu 157m2.

Další využití lokality je pro rodinné domy, řadové domy izolované v zahradách a další provozovny dle územního plán.

Dojezd do ČB 10min. Golf Hluboká 15 min, Krumlov 40 min.

Je ideální pro aktivní dovolenou s dětmi, cyklistiku, výlety za kulturními památkami a do přírody, rybaření na rybníce, lovení, geocachingu, vyjížděky na koních..

Celé okolí penzionu obklopuje malebná oblast s nádherným výhledem do členitého údolí s kaskádou rybníků, které dominuje majestátní rybník Dehtář.

Kompletní občanská vybavenost?v pár minutovém dosahu: MŠ, ZŠ, lékař, lékárna, zubař, potraviny, pekařství, řeznictví. Plus 10 min vozem větší nákupy atd

Den otevřených dveří pro zájemce o prohlídku - prosím zavolejte si o pro termín.

ID inzerátu ESO:	4144506
Inzerát vydán:	06.04.2023
Inzerát aktualizován:	24.02.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	2913 m2
Terasa:	70m2
Užitná plocha:	450 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jiří Švec

Tel:

+420 605 810 888

Email:

jiri.svec@rkevropa.cz
**RK Evropa - realitní
kancelář PRAHA -
MALÝ ŽIŽKOV**

Tel:

Adresa:

Milíčova 434/8, 13000
Praha 3 - Žižkov

Web:

**www.rkevropa.cz/malyzizko
v**