

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4149951 Datum vydání: 24.04.2024

Cena za nemovitost:

12 500 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Prodej patrového rodinného domu, kde je na pozemku další samostatně stojící bungalov v Třebši, ulice Příčná. Domy stojící na parcele 911 m² mají tři bytové jednotky 3+kk, kde má každá svůj vstup. Dva byty v domě mají obytnou plochu 156 m², bungalov 84 m².

V 1.NP vstupní chodba, koupelna se sprch.koutem, WC, komora, dva pokoje a obývací pokoj s kuchyní. V 2.NP chodba, koupelna s vanou, WC, dva pokoje, obývací pokoj a kuchyň. Prostorná půda pro uskladnění věcí.

Nemovitost je ve velmi dobrém, udržovaném stavu, napojena na všechny sítě s vlastní studnou. Rekonstrukce střechy proběhla v roce 2021. Plastová okna, betonové podlahy s dlažbou, PVC a kobercem. Vytápění zajišťuje plynový kotel a v domech je ústřední topení. Každé patro má svůj elektrokotel na ohřev vody a svůj bojler na vodu. Bungalov s dispozicí 3+kk je také ve velmi dobrém stavu, bez vad či nutnosti oprav. Je napojen na všechny sítě a má svůj kombinovaný plynový kotel. Koupelna s vanou a toaletou. Prostorná udržovaná zahrada, kde je garáž a altán s kůlnou. Velmi klidné nerušené místo v centru Třebše. Ideální bydlení pro větší rodinu, vícegenerační bydlení, nebo vhodné k pronájmu bytů či k podnikání.

Doporučujeme, financování zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4149951
Inzerát aktualizován:	24.04.2024
Inzerát vydán:	29.04.2023
ID zakázky v RK:	2573
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	911 m ²
Užitná plocha:	240 m ²
Zastavěná plocha:	170 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lucie Juppová**

Tel:

+420739572330

Email:

juppova@fortunae.cz**FORTUNAE s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Eliščino nábřeží 842, 50003**Hradec Králové**

Web:

www.fortunae.cz