

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4158132 Datum vydání: 06.05.2024

Cena za nemovitost:

1 179 000 Kč

Lokalita:

Opava

Dovolujeme si Vám nabídnout ke koupi nemovitost ve Vítkově, ve výhradním zastoupení majitele.

Jedná se o rodinný dům s dispozicí 3+1. Dům je patrový, v přízemí je obývací pokoj, ložnice, kuchyně, koupelna, WC, chodba a 2 sklepy. V patře je 1 pokoj a půda, kde je možnost dodělat si pokoje dle vlastní fantazie.

Dům je připravený k rekonstrukci dle vašich představ. Je napojený na obecní vodovod, vytápění a ohřev vody je zajištěn plynovým kotlem,

odpadní voda je svedena do septiku do obecní kanalizace.

Vedle domu se nachází kůlna a zahrada k posezení i grilování a odpočinku. Dům má dva vchody a k domu vedou 2 příjezdové cesty.

V obci je kulturní vyžití a občanská vybavenost - dům dětí a mládeže, tenisové kurty, golfové hřiště, stadión, sokolovna, náměstí, gymnázium, kulturní dům,

kino, škola, školka, kemp, Balaton, autobusy, vlak, v okolí se nachází lesy.

Jelikož od majitele domu nemáme k dispozici energetický štítek náročnosti budovy, zákonná povinnost nám nařizuje uvádět v inzerci energetickou náročnost

budovy třídy G - mimořádně nevhodná.

Pro více informací neváhejte informovat makléřku.

ID inzerátu ESO:	4158132
Inzerát aktualizován:	06.05.2024
Inzerát vydán:	31.05.2023
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	411 m2
Užitná plocha:	194 m2
Podlahová plocha:	194 m2
Plocha zahrady:	411 m2
Zastavěná plocha:	154 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Šihorová Anežka

Tel:

+420 774700530

Email:

sihorova@comfort-reality.cz**Comfort reality**

Tel:

+420 596 915 420

Adresa:

Vřesinská 75/22, 708 00**Ostrava - Poruba**

Web:

www.comfort-reality.cz