

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4166232 Datum vydání: 03.04.2024

Cena za nemovitost:

18 000 000 Kč

 Lokalita:
Domažlice

Hledáte komerční nemovitost v centru města Domažlic? Naše společnost Vám nabízí exkluzivně k prodeji atraktivní rodinný dům/komerční objekt s bytovou jednotkou 3+kk v centru města Domažlic, ulice Husova třída. Nemovitost je postavena na vlastním pozemku o celkové rozloze 514 m². Zastavěná plocha domu činí cca 430 m². Přízemí činžovního domu se skládá z chodby, prodejního prostoru o velikosti 170 m², skladovací části o velikosti 110 m², toalety a kancelářských prostor o velikosti 37,4 m². V prvním patře domu se také nachází prodejní prostor o velikosti 170 m², skladovací prostor o velikosti 110 m² a komora (kuchyňka). V podkroví domu se nachází bytová jednotka 3+kk o velikosti 68 m² a prostorná půda. Bytová jednotka se skládá z chodby, kuchyně s obývacím pokojem, ložnice, dětského pokoje a koupelny s vanou, sprchovým koutem a samostatné toalety. Byt je vytápěn plynovým kombinovaným kotlem. V celém objektu je elektřina v mědi, dům je částečně podsklepený a je vytápěn plynovým kotlem. Voda je z vodovodního řadu a odpad sveden do kanalizace. Činžovní dům disponuje rampou a prostorným výtahem o nosnosti 1000 Kg. Na půdě domu se nachází strojovna k výtahu a kotelná. U objektu se nachází parkovací místa ve vlastnictví města. Okna jsou zde dřevěná a hliníková. Město Domažlice je město slavných Chodských slavností a Vavřínecké pouti, kulturních i sportovních aktivit. V případě zájmu rádi pomůžeme s vyřízením hypotečního úvěru. Vřele doporučuji.

ID inzerátu ESO:	4166232
Inzerát aktualizován:	03.04.2024
Inzerát vydán:	28.06.2023
ID zakázky v RK:	4725
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	514 m ²
Užitná plocha:	700 m ²
Zastavěná plocha:	430 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jaroslav Straka

Tel:

+420739500243

Email:

jaroslav.straka@mixreality.eu
**MIX Reality / Reality -
Plzeň s.r.o.**

Tel:

+420 377 322 120

Adresa:

**Přemyslova 111/3, 301 00
Plzeň**

Web:

www.mixreality.eu