

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4176431 Datum vydání: 22.06.2026

Cena za nemovitost:

**2 300 000 K**

Lokalita:

**D ín**

V p ímém zastoupení majitel nabízí k prodeji starší rodinný d m 4+1 s pozemkem 522 m<sup>2</sup> ve Šluknov . Vstup na pozemek a do domu je z místní komunikace. D m je ur en k áste né rekonstrukci, obvodové zdivo je smíšené, stropy d ev né, trémové. D m je nepodsklepený, voda m stská, septik s p epadem do kanalizace. Okna plastová, st echa sedlová, krytina šindel a plechová panelka, topení, kamna s vým níkem a plynové topení. 1/2 domu je zateplená. Na zahrad starší d evostavba která p vodn sloužila jako garáž. D m je zasazen v klidném prost edí s velmi dobrou dostupností do okolních obcí i sousedního N mecka. Velmi zajímavá lokace s okolní krásnou krajinou pro trvalé bydlení i rekreaci.

ID inzerátu ESO:	4176431
Inzerát vydán:	10.08.2023
Inzerát aktualizován:	22.06.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobry
Plocha pozemku:	522 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	150 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr P íbyl**

Tel:

**+420 724 270 995**

Email:

**petr.pribyl@vdfreality.cz**

**EU-Grand, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Lužické nám stí 104,  
40801 Rumburk**

Web:

**www.vdfreality.cz**