

## K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4178642 Datum vydání: 30.01.2024

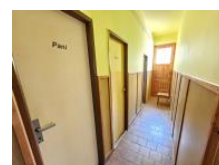
Cena za nemovitost:

**1 575 000 Kč**

 Lokalita:  
**Blansko**

Nabízím k prodeji domek v centru obce Velké Opatovice. Nemovitost je vhodná jak k podnikání, tak i k bydlení (je možné vybudovat bezbariérový přístup). Dříve sloužila jako hospůdka, takže tu najdeme velkou místnost s výčepem, menší sklad, kuchyňku a sociální zařízení. Je tu možnost půdní vestavby - krovu a střecha ve velmi dobrém stavu. Takže se tu skýtá i příležitost pro investory k předělání na dvě bytové jednotky a následného pronájmu (pozice nemovitosti v centru k tomu vybízí). Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléřku. Energetický štítek prozatím nebyl dodán, proto nyní v inzerci jako "G"

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4178642            |
| Inzerát aktualizován: | 30.01.2024         |
| Inzerát vydán:        | 21.08.2023         |
| ID zakázky v RK:      | em036              |
| Budova je z:          | Smíšená            |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí  |
| Plocha pozemku:       | 107 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 100 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha:     | 100 m <sup>2</sup> |
| Zastavěná plocha:     | 107 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Eva Minaříková**

Tel:

**+420 739 144 823**

Email:

**nemovitostieva@seznam.cz**
**LeoReal spol. s r.o.**

Tel:

Adresa:

**Blatnická 4219/4, 62800**
**Brno-Židenice**

Web:

**www.leoreal.cz**