

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4179377 Datum vydání: 10.04.2024

Cena za nemovitost:

5 999 000 Kč

 Lokalita:
Plzeň-jih

Nabízíme k prodeji rodinný dům s vlastním pozemkem o dispozici 6+1 ve Vitouni, v okrese Plzeň - jih. Bývalý mlýn byl kompletně zrekonstruován v roce 2016 a má 2 podlaží a podkroví. V 1.NP se nachází víceúčelový prostor (sál) o velikosti 92m² a dále prostorná kuchyně o velikosti 42m² a sociální zázemí. Z 1.NP je také vstup na zahradu s pergolou. V 2.NP je prostorná galerie o velikosti 82m² a dále dva pokoje. V podkroví, které je určená ke spaní se nachází samostatné WC. Dům má nová dřevěná euro okna a je z menší části podsklepen. IS.: el 230/400V, ČOV, kopaná studna, topení – ústřední elektrokotel + krbová kamna s výměníkem. K domu je také možno využívat sousední část stodoly, která je pronajata do roku 2049 a nájem již je na celou dobu pronájmu uhrazen. Dům se prodává včetně pozemků, resp. přístupových cest. Velmi zajímavá nabídka ke klidnému bydlení v blízkosti lesů a klidu či zajímavá příležitost k podnikání. Lze financovat hypotečním úvěrem, se kterým Vám zdarma pomůžeme. Výborný stav, vřele doporučujeme prohlídku. Ukazatel energetické náročnosti: G – probíhá vypracování PENB, údaj bude aktualizován

ID inzerátu ESO:	4179377
Inzerát aktualizován:	10.04.2024
Inzerát vydán:	25.08.2023
ID zakázky v RK:	310324
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	1231 m ²
Užitná plocha:	470 m ²
Podlahová plocha:	443 m ²
Zastavěná plocha:	210 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Mgr. Martin Seidl

Tel:

734319301

Email:

seidl1@instinkt-reality.cz
INSTINKT REALITY
S.r.o.

Tel:

Adresa:

Tylova 530/42, 301 00
Plzeň - Jižní Předměstí

Web:

www.instinkt-reality.cz