

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4182433 Datum vydání: 06.08.2024

Cena za nemovitost:

**3 099 000 K**

Lokalita:

### Prost jov

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný d m se zahradou v Brodku u Prost jova.

D m lze využít k bydlení, k podnikání nebo k rekreaci. M žete erpat n kterou z nabízených státních dotací k oprav a zateplení.

D m je koncový adový, je o dispozici 6+1, celková vým ra pozemku je 553 m<sup>2</sup>. D m je v p vodním stavu. D m leží v klidné lokalit , k domu náleží p ístavky a garáž, d m je obklopen oploceným pozemkem.

V p ízemí domu je vstupní chodba, t i pokoje, kuchyn , koupelna, WC a špajz. V prvním pat e jsou t i ložnice, velký balkon a vstup na p du. D m je áste n podsklepen.

D m je vytáp n plynovým kotlem, lze využít i kotel na tuhá paliva. D m je napojen na elekt inu, plyn a obecní vodovod. Odpad je sveden do jímky. Hloubková kanalizace je p ípravená k napojení p ed domem.

V obci je dobrá ob anská vybavenost, je zde základní škola, školka, obchod a léka i. Obec leží na výhodném míst z hlediska dojížd ní, a to na trase mezi Olomoucí a Brnem.

Zveme Vás na prohlídku! Financování Vám m žeme zajistit prost ednictvím našeho finan ního poradce.

ID inzerátu ESO:	4182433
Inzerát aktualizován:	06.08.2024
Inzerát vydán:	07.09.2023
ID zakázky v RK:	19525
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	553 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	150 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	229 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marcela Dubská**

Tel:

**721106205**

Email:

**dubska@reality-proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**[www.reality-proradost.cz](http://www.reality-proradost.cz)**