

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4187968 Datum vydání: 18.03.2024

Cena za nemovitost:

6 499 000 Kč

Lokalita:
Kladno

REZERVACE:

Nabízíme k prodeji dům jehož historie sahá až do poloviny 19. století v obci Zákolany, která se nachází necelých 10 km od Kralup nad Vltavou.

Dům s krásnou zahradou je v klidné části obce a nabízí možnost trvalého bydlení i rekreace.

V přízemí domu se nachází společenská místnost s menší kuchyňkou, která byla využívána k posezení s přáteli a relaxaci u krbu.

Do prvního patra vstupujeme ze zahrady po schodech přes terasu, kde jsou dva velké pokoje, kuchyň, koupelna se sprchovým koutem a WC.

Dům je napojen na vodu, elektřinu, plyn a odpady jsou svedeny do septiku. Vytápění je řešeno novým plynovým kotlem, nebo krbem. K domu náleží velká zahrada o velikosti 1102 m², na které se nachází domek s venkovním posezením a grilem, který může být využíván jako ubytování pro Vaše návštěvy. V domku je kuchyňka, pokoj na spaní, šatna, koupelna se sprchovým koutem a WC. Dále na pozemku najdeme kůlny, které nabízí dostatek úložného prostoru pro nářadí, venkovní nábytek atd. Z druhé strany domu je umístěna garáž.

Z občanské vybavenosti se v obci nachází MŠ, ZŠ, pošta i obchod.

Klidná lokalita, která nadchne milovníky přírody, turistiky, cyklistiky a to, jak do blízkého, tak vzdáleného okolí. U domu se nachází cyklostezka, která vede do nedalekých Otovic. V blízkosti se dále nachází Zoopark Zajezd, Farma Hole, Hrad Okoř atd.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, se kterým Vám rád pomůže můj kolega hypoteční a investiční specialista David Hartman.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

ID inzerátu ESO:	4187968
Inzerát aktualizován:	18.03.2024
Inzerát vydán:	27.09.2023
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1378 m ²
Užitná plocha:	140 m ²
Podlahová plocha:	140 m ²
Plocha zahrady:	1102 m ²
Zastavěná plocha:	275 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiřina Dolejší

Tel:

+420 800775577

Email:

**info-
reality@swisslifeselect.cz**

**Swiss Life Select
Reality s.r.o.**

Tel:

800 55 77 55

Adresa:

**Pobřežní 620/3, 18600
Praha 8**

Web:

**[https://www.swisslife-
reality.cz/](https://www.swisslife-reality.cz/)**

