

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4189144 Datum vydání: 18.04.2024

Cena za nemovitost:

5 790 000 KčLokalita:
Ostrava

Naše společnost vám exkluzivně nabízí ke koupi dvougenerační rodinný dům na ulici Družební v obci Ostrava - Krásné Pole.

Toužíte po vlastním bydlení ve velmi žádané lokalitě, ale je pro vás v dnešní době těžké najít vhodnou a dostupnou nemovitost? Možná přicházíme s řešením - rodinný dům vhodný k rekonstrukci dle vlastních představ.

Dům je rozdělen na dvě bytové jednotky. Svou dispozicí je ideální pro velkou rodinu, dole je dispozice 3+1 a v podkroví 3+kk. Elektrina je navedena i do garáže. Stavba je napojena na obecní vodovod, odpady jsou řešeny jímkou s možností napojení na obecní kanalizaci.

Dům je vytápěn plynovým kotlem. Ohřev teplé vody zajišťuje také plynový kotel. V částečném podsklepení domu se nachází garáž a sklep.

Za domem se nachází zahrada, která je oplocena.

Veškerá občanská vybavenost v okolí domu. MHD, pošta, obchod, úřad, vše v docházkové vzdálenosti cca 2 minut.

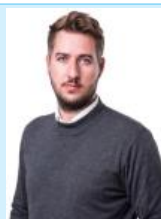
Jelikož není k dispozici energetický štítek náročnosti budovy, zákonná povinnost nám nařizuje uvádět v inzerci energetickou náročnost budovy třídy G – mimořádně nehospodárná.

Pro více informací zavolejte Martinovi z Kaktusu. Financování nemovitosti zařídíme s naším finančním poradcem. V případě více zájemců může být cena k jednání, předmětem další nabídky.

ID inzerátu ESO:	4189144
Inzerát aktualizován:	18.04.2024
Inzerát vydán:	02.10.2023
ID zakázky v RK:	5021
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1258 m2
Užitná plocha:	207 m2
Zastavěná plocha:	207 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Zháněl**

Tel:

604 622 072

Email:

martin@kaktusreality.cz**Kaktus reality s.r.o**

Tel:

Adresa:

**náměstí Vítězslava Nováka
545/8, 70800 Ostrava**

Web:

www.kaktusreality.cz