

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4189334 Datum vydání: 09.02.2024

Cena za nemovitost:

7 290 000 Kč

Lokalita:

Děčín

Naše společnost Vám v exkluzivním zastoupení nabízí rodinný dům v centru obce Varnsdorf na vyhledávané ulici Národní.

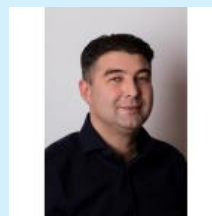
Nemovitost je vedena jako rodinný dům. Tato nemovitost disponuje v přízemí komerčním prostorem, který se skládá z prodejny, skladu a sociálního zázemí. Další dispozice domu se skládá ze třech bytových jednotek. V prvním patře se nachází bytová jednotka o velikosti 1+1 a bytová jednotka o velikosti 2+1. Ve druhém nadzemním podlaží se nachází bytová jednotka o velikosti 3+1. Celá nemovitost prošla rekonstrukcí: interiérů bytů, odpadů, vody, elektřiny, plynu, výměnou oken za plastová atd. Voda a kanalizace jsou z městského řádu a vytápění je řešeno plynovými kotli .

Každý z bytů a zároveň komerční prostor mají své samostatné elektroměry a vodoměrky. Přestože, se nemovitost nachází v centru obce je součástí domu i menší udržovaná zahrádka využívaná nájemníky. Tuto nemovitost Vám doporučujeme z velmi dobré lokality, dobrého stavu nemovitosti a příznivé ceny. Zároveň je to dobrá investice a s financováním Vám rádi zdarma pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4189334
Inzerát vydán:	03.10.2023
Inzerát aktualizován:	09.02.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	600 m2
Užitná plocha:	500 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Jakoubek

Tel:

+420 602 811 421

Email:

tomas.jakoubek@vdfreality.cz

EU-Grand, s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Lužické náměstí 104,
40801 Rumburk**

Web:

www.vdfreality.cz