

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4196581 Datum vydání: 16.04.2024

Cena za nemovitost:

5 199 000 Kč

Lokalita:
Nymburk

Rodinný patrový dům s bazénem a zahradou v malebné obci Činěves

Tento krásný rodinný dům nabízí výjimečnou příležitost pro klidné a pohodlné bydlení ve vesnickém prostředí s moderním komfortem. Dům prošel nedávnou revitalizací, nová střecha, okna a dveře a částečné aktualizace elektřiny. Jeho prostředí těší rodinnou atmosférou a poskytuje dostatek soukromí po celý rok.

Hlavní výhody nabídky:

Ideální poloha: Tento dům se nachází v malebné obci Činěves, která nabízí klid venkova a zároveň je v krátkém dojezdovém dosahu od větších měst, včetně Dymokur, Nymburk, Poděbrady, Kolín, Hradec Králové a Nový Bydžov. Dálniční nájezd do Prahy umožňuje rychlé spojení s hlavním městem, které je dostupné za pouhých 50 minut.

Variabilita bydlení: Dispozice domu poskytuje řadu možností pro flexibilní bydlení. Dům lze využít jako rodinné bydlení, investiční nemovitost nebo rekreační ubytování. Navíc je možné vytvořit další bytové jednotky v podkroví domu.

Majestátní krb: Hlavním prvkem při vstupu do domu je impozantní krb v prostorné otevřené obyvatelné místnosti, který vytváří útulnou atmosféru.

Prostorné místnosti a terasy: Dům nabízí celkem pět obyvatelných místností a dvě prosklené terasy s výhledem a přístupem do zahrady s bazénem a zahradním domkem.

Občanská vybavenost: V obci naleznete veškerou denní dostačující občanskou vybavenost, včetně místní masny s lokálními výrobky, dětské hřiště, mateřskou školku základní školu v obci Dymokury, benzinovou stanici, obchody s potravinami a autoservis.

Finanční pomoc: Pomoc při financování není problém, a rádi vám s tím pomůžeme.

Pokud hledáte rodinný dům v klidné obci s výbornou dostupností k větším městům a chcete si užívat pohodlí a soukromí, neváhejte nás kdykoliv kontaktovat.

Rádi vám poskytneme více informací a domluvíme prohlídku této jedinečné nemovitosti.

Vlastník si vyhrazuje právo prodat svoji nemovitost nejlepší nabídce a nebo prodat dle nejlepších kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dominika Jakubcová

Tel:

+420 739 064 242

Email:

jakubcova@remach.cz

REMACH UH s.r.o.

Tel:

777558622

Adresa:

**Palackého náměstí 175,
68601 Uherské Hradiště**

Web:

www.remach.cz

ID inzerátu ESO:	4196581
Inzerát vydán:	28.10.2023
Inzerát aktualizován:	16.04.2024
Budova je z:	Cihla

Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	546 m2
Užitná plocha:	120 m2
Plocha zahrady:	408 m2