

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4200472 Datum vydání: 11.05.2024

Cena za nemovitost:

4 892 500 Kč**Lokalita:**
Beroun

Rádi bychom Vám představili a nabídli tento rodinný dům 2+1, s celkovou výměrou 387m², kde k domu náleží zahrada, zahradní domek, sklípky. Nemovitost se nachází v obci Praskolesy (okres Beroun), vzdálené od Prahy asi 40 minut a od Berouna asi 15 minut.

Dispozice tohoto domu jsou následující:

V přízemí se nachází vstupní chodba, kuchyň, obývací pokoj s jídelnou, pokoj, koupelna a samostatné WC. Kuchyň a obývací pokoj jsou po celkové rekonstrukci z roku 2019. K nemovitosti náleží sklad, dílna a sklípky. V zadní části pozemku je zahrada se zahradním domkem.

Jedná se o přízemní dům, jehož součástí je půda, která je připravena na vybudování dalších místností. Vstup na půdu je umožněn z obývacího pokoje.

Dům je vytápěn plynovým kotlem s rozvodem do ústředního topení.

V obci se nachází potraviny. Pár minut od nemovitosti se nachází vlakové nádraží s přímým spojem do Berouna, s přestupem do Prahy.

Do domu se lze ihned nastěhovat.

Možnost financovat hypotečním úvěrem, který rádi zdarma zajistíme a zároveň zajistíme celkový proces prodeje.

Pro další informace neváhejte kontaktovat makléře.

Vřele doporučuji prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4200472
Inzerát aktualizován:	11.05.2024
Inzerát vydán:	13.11.2023
ID zakázky v RK:	HZ146953
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	387 m ²
Užitná plocha:	197 m ²
Podlahová plocha:	197 m ²
Plocha zahrady:	158 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Kryštof Plavka**

Tel:

733431307

Email:

krystof.plavka@dhreality.cz**Duna House**

Tel:

774129264

Adresa:

Michelská 60, 14000 Praha 4

Web:

www.dunahouse.cz