

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4201012 Datum vydání: 10.03.2024

Cena za nemovitost:

22 000 000 Kč

Lokalita:
Liberec

Nabízíme k prodeji prostorný dvoupatrový dům se samostatnou garáží.

Tento cihlový dům je ve vynikajícím stavu a nabízí unikátní příležitost pro provoz penzionu.

Nemovitost je situována na rozsáhlém pozemku o ploše 7404m², obklopeném lesem a polem, což vytváří ideální podmínky pro komfortní a soukromý odpočinek.

Interiér:

- Přízemí:
- Kuchyň s jídelnou
- Obývací pokoj s krbem
- Koupelna s pračkou a sušičkou
- Garáž
- Horní patro:
- 4 pokoje s celkem 14 lůžky (3+3+2+6)
- 2 koupelny

Exteriér:

- Balkon o ploše 8m²
- Zastřešená terasa s krbem a venkovní kuchyní
- Pozemek o rozloze 7404m²
- 2x garáž celkem 49m² s průmyslovou lednicí 10m³

Další vlastnosti:

- Sklep o ploše 15m²
- Půda
- Orientace na východ a západ
- Přívod vody ze studny
- Elektrické napětí 400 V

Stavební Potenciál:

- 2500m² stavebního pozemku, ideální pro postavení další budovy.

Tento dvoupatrový dům nabízí nejen ideální podmínky pro komfortní a soukromý život, ale také otevírá skvělé možnosti pro přestavbu na penzion.

S možností dalšího stavebního rozvoje na přilehlém pozemku je tento objekt vynikající investiční volbou.

Pokud máte zájem o tuto nabídku, prosím, kontaktujte nás pro organizaci prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4201012
Inzerát aktualizován:	10.03.2024
Inzerát vydán:	16.11.2023
ID zakázky v RK:	20499
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	7404 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	340 m ²
Plocha sklepa:	20 m ²
Zastavěná plocha:	172 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Sergey Gončarov

Tel:

+420722777666

Email:

**goncharov@reality-
proradost.cz**

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Vídeňská 1014/18b,
Štýřice, 69003 Brno**

Web:

www.reality-proradost.cz