

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4207129 Datum vydání: 12.12.2023

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:
Chrudim

Exkluzivní nabídka: Rodinný dům s osobitým stylem a moderní rekonstrukcí!

Nemovitost snů čeká právě na vás!

Realitní klenot! Nabízíme Vám jedinečnou příležitost stát se majitelem rodinného domu, který se vyznačuje nejen moderní rekonstrukcí v roce 2020, ale také osobitým stylem a specifickou modrou barvou, která dodává domu nádech originality. Nemovitost se nachází na rovinaté parcele o rozloze 663 m² s impozantní zahradou o velikosti 497 m².

Klíčové informace:

- Rozloha parcely: 663 m²
- Zastavěná plocha: 166 m²
- Podlahová plocha: 153 m²
- Zahrada: 497 m²
- Parkování: 30 m² na vlastním pozemku

Popis nemovitosti:

- Přízemí nabízí prostornou kuchyň s jídelnou, útulný obývací pokoj s krbem pro rodinná setkání, pokojíček, technickou místnost a koupelnu s rohovým sprchovým koutem, vanou a WC.
- Ve vrchním patře naleznete tři ložnice a pracovnu pro vaši kreativitu.
- Interiér s osobitým stylem, který osloví ty, kteří hledají něco výjimečného.
- Topení zajištěno plynovým kotlem s podlahovým topením pro maximální komfort.
- Voda z vrtané studny, odpad řešen septikem.

Lokalita:

- Dobrá dostupnost do Chrudimi, ideální pro ty, kteří chtějí spojit klid venkova s blízkostí města.

Bonus:

- Nábytek dle dohody - prodávající buď ponechá nebo odveze, podle vašich představ.

Nenechte si ujít tuto jedinečnou nabídku! Kontaktujte nás pro více informací nebo domluvte osobní prohlídku. Tato nemovitost je připravena stát se domovem plným krásných vzpomínek pro nového majitele!

S kreativním nadšením,
Váš Maklér



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří Parák

Tel:

+420 800775577

Email:

**info-
reality@swisslifeselect.cz**



Swiss Life Select

Reality s.r.o.

Tel:

800 55 77 55

Adresa:

Pobřežní 620/3, 18600

Praha 8

Web:

**[https://www.swisslife-
reality.cz/](https://www.swisslife-reality.cz/)**

ID inzerátu ESO:	4207129
Inzerát aktualizován:	12.12.2023
Inzerát vydán:	11.12.2023
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci

Plocha pozemku:	663 m2
Terasa:	20m2
Užitná plocha:	153 m2
Podlahová plocha:	153 m2
Plocha zahrady:	497 m2
Zastavěná plocha:	166 m2