

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4209710 Datum vydání: 04.01.2024

Cena za nemovitost:

1 998 000 Kč**Lokalita:**
Kolín

Nabízíme k prodeji malý domek, který leží v příjemné oblasti obce Radovesnice II.

Je tvořen vstupní chodbou, koupelnou s WC a vanou, samostatným pokojem a obývacím pokojem průchozím s kuchyní.

Dům je připojen k vlastní studni. Je možné se připojit k obecnímu vodovodu, přípojka je přímo na pozemku. Odpady jsou svedeny do septiku a je potřeba se napojit na obecní kanalizaci, která je před domem na obecním pozemku.

V roce 2023 se zde nechaly udělat nové hodiny na elektřinu.

Dům je suchý a střechou také nezateká. Vytápění zde bylo řešeno krbovými kamny nebo jsou zde elektrické přímotopy. Plyn zde není.

V zadní části domu je také kůlnička na dříví, ze které je přístup na prostornou půdu. Takže se zde dá využít opravdu spoustu prostoru na výstavbu podkrovního bydlení.

K domu náleží menší zahrádka, ale po úpravě je zde velmi krásný prostor pro relaxaci či zahradničení.

I když je dům k celkové rekonstrukci, tak se jedná o zajímavou nemovitost na pěkném místě a určitě stojí za shlédnutí.

ID inzerátu ESO:	4209710
Inzerát vydán:	27.12.2023
Inzerát aktualizován:	04.01.2024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	387 m2
Užitná plocha:	66 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Silvie Krupková**

Tel:

+420 774 505 040

Email:

silvie@khreality.cz**První kutnohorské
reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Tylova 390, 28401 Kutná**Hora**

Web:

www.khreality.cz