

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4210253 Datum vydání: 26.04.2024

Cena za nemovitost:

4 990 000 Kč

Lokalita:

Opava

Nabízíme dvoupodlažní rodinný dům 6+1 s balkony, na ulici Úzká v Oldřišově u Opavy. Dům o zastavěné ploše 101m² a 204m² podlahové plochy je v udržovaném stavu se zahradou a pozemkem o celkové ploše 693m², postaveném v r. 1968. V domě je ústřední plynové vytápění a rovněž kotel na tuhá paliva s násypníkem, okna jsou plastová od roku 2008, střecha má pravidelný servis. Dům je napojen na veřejný vodovod, plynovod, tlakovou kanalizaci a elektrickou energii vzdušnou přípojkou. Na pozemku stojí zděná hospodářská budova o zastavěné ploše 9m², dřevěné kryté posezení a funkční studna na užitkovou vodu. Pozemek je rovný pravidelného tvaru, velmi dobře udržovaný, osázený okrasnými dřevinami a parkováním s garáží. Plocha sklepu 27m², plocha 1.NP 67m², plocha 2.NP 66m². V Obci je ZŠ, MŠ, OÚ, zdravotní středisko a spojení s okolím zajišťuje autobusová doprava, vzdálenost od města Opava je 8 km. Zajišťujeme také výhodné financování nemovitosti. Zájemci o prohlídku dle domluvy s makléřkou, z důvodu dovolené volejte od 26.2.

ID inzerátu ESO:	4210253
Inzerát aktualizován:	26.04.2024
Inzerát vydán:	02.01.2024
ID zakázky v RK:	24001
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	693 m ²
Užitná plocha:	204 m ²
Zastavěná plocha:	101 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jana Martínková
Martínková

 Tel:
603247440
 Email:
martinkova@1realitka.cz
1. opavská realitka -
Ing. Stanislava Veselá

 Tel:
736472271
 Adresa:
Masarykova tř. 25, 746 01
Opava
 Web:
www.1realitka.cz