

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4212570 Datum vydání: 18.03.2024

Cena za nemovitost:

1 100 000 Kč**Lokalita:**
Olomouc

Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízím k prodeji rodinný dům určený ke kompletní rekonstrukci. Dům je jednopodlažní, s malým částečným podsklepením. Dům se nachází v obci Norberčany, v její místní části a katastrálním území Stará Libavá. V domě je jedna bytová jednotka (2+1) s příslušenstvím. Konstrukční provedení stavby je následující: Základy jsou původní kamenné mělké, bez izolací. Svislé nosné konstrukce jsou zděné ze smíšeného zdiva. Stropy jsou s rovnými podhledy i klenbové. Střecha je sedlová s dřevěným krovem (střecha je udělána nově). Vytápění je lokální na pevná paliva. Elektroinstalace je světelná a motorová s jističi (elektrické rozvody jsou udělány nově). Kanalizace od všech zařizovacích předmětů je jen částečná, svedená do jímky a také do trativodu. Kuchyně je vybavena starším sporákem na propan butan z bomby a také sporákem na pevná paliva. V domě je studna. Vnitřní hygienické vybavení jsou vana, umyvadlo a suché WC. Stáří domu je více než sto let, nutná rekonstrukce.

Pro více informací nebo prohlídku kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4212570
Inzerát aktualizován:	18.03.2024
Inzerát vydán:	10.01.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	382 m2
Užitná plocha:	120 m2
Podlahová plocha:	130 m2
Plocha sklepa:	24 m2
Plocha zahrady:	121 m2
Zastavěná plocha:	161 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Marek Bijok**

Tel:

+420 602716106

Email:

bijok@comfort-reality.cz**Comfort reality**

Tel:

+420 596 915 420

Adresa:

Vřesinská 75/22, 708 00**Ostrava - Poruba**

Web:

www.comfort-reality.cz