

K prodeji, Rodinný dům

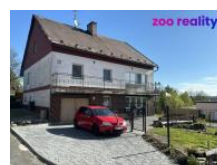
Číslo inzerátu (ID): 4212877 Datum vydání: 29.04.2024

Cena za nemovitost:

3 750 000 Kč**Lokalita:**
Olomouc

Prodej cihlového rodinného domu 4+kk na ul. Horní v Moravském Berouně. Dům prošel z větší části rozsáhlou rekonstrukcí. Nové rozvody el. energie, odpadů a vody, nová plastová okna, zateplené stropy, omítky, podlahy, koupelna a kuchyňská linka. V 1NP se nachází garáž, dílna, prádelna, místnost na skladování tuhých paliv a velká místnost s napojením na venkovní terasu s posezením. Lze upravit na samostatnou bytovou jednotku. V 2NP se nachází prostorný obývací pokoj s kuchyní, koupelna s WC a samostatné dva dětské pokoje a ložnice. V 3NP je prostorná půda s možností vybudování obytného podkroví. Dům je napojen na obecní vodovod, plyn a el. energii. Odpad je řešen jímkou. Připojení k veřejné kanalizaci bude provedeno v první polovině roku 2024. Vytápění a ohřev vody je řešen moderním kotlem se zásobníkem na tuhá paliva. Parkování až pro 3 auta na vlastním vydlážděném pozemku u domu + garáž. Velmi nízké náklady na provoz. K domu náleží udržovaná zahrada. Doporučujeme osobní prohlídku. Více info v RK.

ID inzerátu ESO:	4212877
Inzerát aktualizován:	29.04.2024
Inzerát vydán:	11.01.2024
ID zakázky v RK:	7756
Budova je z:	Cihla
Plocha pozemku:	464 m2
Užitná plocha:	196 m2
Plocha sklepa:	26 m2
Plocha zahrady:	307 m2
Zastavěná plocha:	157 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Aleš Šindelář**

Tel:

+420 607 466 999

Email:

info@zooreality.cz**ZOO REALITY s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Rybná 716/24, 11000**Praha 1**

Web:

zooreality.cz