

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4216307 Datum vydání: 10.05.2024

Cena za nemovitost:

4 690 000 Kč

Lokalita:

Kroměříž

Rodinný dům s garáží a zahradou, parkování na vlastním pozemku nebo před domem, lokalita v bezprostředním dosahu přírody, pozemek o celkové velikosti 698 m² s upravenou zahradou. Dům svým dispozičním řešením nabízí kvalitní a pohodlné bydlení v klidné slepé ulici na okraji obce.

1.PP garáž 22,0 m², sklep 3,8 m², sauna 2,7 m², koupelna 4,3 m², kotelná + sklep 13,0 m², chodba 9,0 m² (celkem 1.PP = 54,8 m²)

1.NP zádveří 3,6 m², chodba + schodiště 9,3 m², kuchyně 12,3 m², obývací pokoj 32,4 m² s lodží 4,6 m², WC s umyvadlem 3,0 m² (celkem 1.NP = 60,6 m² + lodžie 4,6 m²)

2.NP chodba + schodiště 10,8 m², pokoj 12,0 m², pokoj 15,0 m², pokoj 10,8 m², koupelna s WC 7,0 m², (celkem 2.NP = 55,6 m² + lodžie 4,6 m²)

Inženýrské sítě: elektřina 230/400V, plyn, obecní vodovod, veřejná kanalizace

Rekonstrukce: 2008 nová plastová okna + balkonové dveře, nové vstupní dveře 2022, plynový kotel Baxi, rekonstrukce střechy 2015

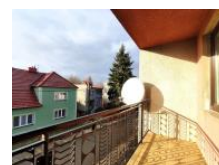
Další: sauna v 1.PP, krbová kamna v obývacím pokoji

Info: odměna zprostředkovatele není zahrnuta v uvedené ceně

Lokalita: veškerá občanská vybavenost - MŠ, ZŠ, obchody, služby, lékaři, pošta, sportoviště

Energetická třída G - majitel nedodal průkaz o energetické náročnosti budov

ID inzerátu ESO:	4216307
Inzerát vydán:	25.01.2024
Inzerát aktualizován:	10.05.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	698 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	180 m ²
Podlahová plocha:	180 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vojtěch Urbánek

Tel:

+420 737 908 347

Email:

urbanek@gaute.cz
GAUTE, a.s.

Tel:

+ 420 541 213 390

Adresa:

Lidická 26, 60200 Brno

Web:

www.gaute.cz/