

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4217291 Datum vydání: 25.04.2024

Cena za nemovitost:

3 390 000 Kč**Lokalita:**
Chrudim

Rádi bychom vám představili nabídku velice pěkného a vybaveného rodinného domu 2+1 v malebné obci Krouna. Tento dům stojí na vlastním pozemku o výměře 318 m².

V interiéru domu naleznete příjemně prostornou kuchyň s elektrickým sporákem, velkou spižírnu a obývací pokoj. Dále se zde nachází ložnice, koupelna s vanou a splachovacím WC. Velká prostorná půda nabízí potenciál pro vybudování dalších pokojů. K domu přísluší i dílna, sklad a zastřešená pergola, která lze využít jako kryté stání pro vozidlo.

Dům prošel částečnou rekonstrukcí před 14 lety, během které byla vyměněna plastová okna a provedena renovace střechy. Pro ohřev teplé vody slouží boiler, do domu je zaveden obecní vodovod, odpady jsou svedeny do velkého 3-komorového septiku. Elektřina 220 + 380V je částečně v mědi. Vytápění je zajištěno lokálně kamny na tuhá paliva, na pozemku se nachází také vlastní studna.

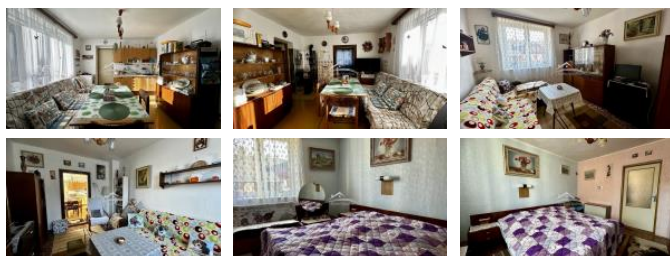
Je zde možnost koupit i stavební parcelu v blízkosti domku, viz poslední foto!

Obec Krouna nabízí krásnou přírodu s možností pěších výletů do lesa (10 minut pěšky). V blízkém okolí jsou v létě dostupné různé možnosti koupání a oblast je vhodná i pro turistiku. V zimě si lze užívat dvě lyžařské sjezdovky v dosahu 10 km, v Hlinsku a ve Svatce.

V obci najdete kompletní občanskou vybavenost, včetně základní školy, školky, obecního úřadu, pošty, obchodů, lékaře a vlakové i autobusové zastávky.

Nabízíme možnost financování hypotékou nebo stavebním spořením. Pro více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat!

ID inzerátu ESO:	4217291
Inzerát aktualizován:	25.04.2024
Inzerát vydán:	29.01.2024
ID zakázky v RK:	4848
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	318 m ²
Užitná plocha:	100 m ²
Zastavěná plocha:	110 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Adam Chlubný**

Tel:

722774534

Email:

chlubny.adam@gmail.com**Reality Vysočina s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Lipová 1915, Havlíčkův**Brod**

Web:

www.realityvysocina.com