

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4217676 Datum vydání: 26.02.2024

Cena za nemovitost:

4 945 000 Kč**Lokalita:**
Hodonín

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme zrekonstruovaný řadový dům s půdní vestavbou 4+kk v obci Dolní Bojanovice. Rekonstrukce domu byla dokončena v roce 2021. Jedná se o zděnou stavbu. Celková plocha pozemku je 325 m².

Dispozice domu: v přízemí je obývací pokoj, jídelna, kuchyň, ložnice. Kuchyňská linka byla zhotovena na míru a veškeré vestavné spotřebiče jsou součástí prodeje.

Půdní vestavba je jeden velký prostorný pokoj pro děti (ložnice, herna, menší domácí posilovna).

Z kuchyně je vstup do další místnosti, kde se nachází sociální zařízení. Prostorná koupelna se sprchovým koutem, WC. Z místnosti je vstup na zahradu, kde je vybudované útulné posezení pod pergolou a zahradním domem, kde je možnost parkování. Zahradu poskytuje dostatečné soukromí i možnost pro aktivní i pasivní odpočinek.

Výměra: zastavěná plocha je 148 m², zahrada 177 m². Podlahová plocha je 147 m².

Inženýrské sítě:

elektrina, voda, obecní kanalizace, plyn.

Vytápění plynovým kotlem, topení radiátory.

Dolní Bojanovice je obec na jižní Moravě, krásná příroda v okolí obce, cyklostezky, rybníky. V obci je veškerá občanská vybavenost. Blízká vzdálenost od okresního města Hodonín. Neváhejte zavolat a domluvit si prohlídku. Těšíme se na Vás!

ID inzerátu ESO:	4217676
Inzerát aktualizován:	26.02.2024
Inzerát vydán:	31.01.2024
ID zakázky v RK:	21167
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	325 m ²
Užitná plocha:	164 m ²
Zastavěná plocha:	148 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Anna Plagová**

Tel:

777465459

Email:

**plagova@reality-
proradost.cz****REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Vídeňská 1014/18b,
Štýřice, 69003 Brno**

Web:

www.reality-proradost.cz