

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4220325 Datum vydání: 15.04.2024

Cena za nemovitost:

3 500 000 Kč**Lokalita:**
Hodonín

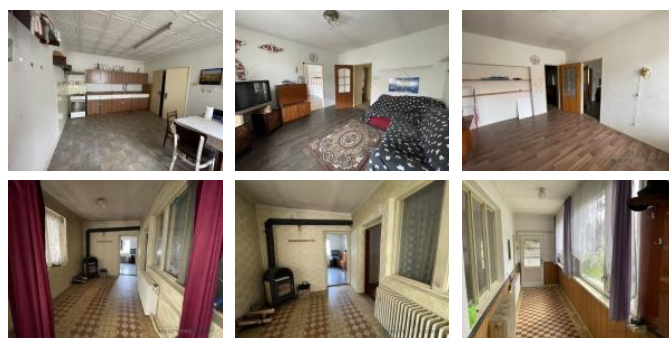
Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné lokalitě na adrese Ulice Vrbátky, část obce Svatobořice, obec Svatobořice-Mistřín, okres Hodonín. Tato nemovitost nabízí skvělý potenciál pro investici s výhledem na atraktivní návratnost. S 3 pokoji, přízemním typem domu a zastavěnou plochou 816m² poskytuje dostatek prostoru pro různé možnosti využití, včetně pronájmu. Plocha parcely o rozloze 1291m² nabízí další rozvojový potenciál pro investory.

Tento objekt se nachází v před rekonstrukčním stavu, což poskytuje novým majitelům možnost přizpůsobit si nemovitost podle svých představ a záměrů. Vybavení nemovitosti je částečné a zahrnuje garáž a parkoviště, což zvyšuje komfort a atraktivitu pro potenciální nájemníky. Dům je napojen na kanalizaci a jímku, s elektřinou 230 V a možností využití ústředního plynového či tuhého palivového topení.

Výhodná poloha s dostupností silnice a autobusu zajišťuje snadnou dopravu a pohodlný přístup k veškerým potřebným službám. V kombinaci s asfaltovou vozovkou a klidným okolím tvoří tato nemovitost ideální prostředí pro investory hledající stabilní a perspektivní investiční příležitost.

Přijďte si prohlédnout tuto zajímavou investiční příležitost na vlastní oči. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4220325
Inzerát aktualizován:	15.04.2024
Inzerát vydán:	10.02.2024
ID zakázky v RK:	21280
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1291 m ²
Užitná plocha:	100 m ²
Zastavěná plocha:	816 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Helena Sýkorová**

Tel:

608429014

Email:

sykorova@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Vídeňská 1014/18b,
Štýřice, 69003 Brno**

Web:

www.reality-proradost.cz