

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4220365 Datum vydání: 10.04.2024

Cena za nemovitost:

5 290 000 Kč

Lokalita:

Opava

!!!REZERVACE!!! Nabízíme prodej velkého dvougeneračního rodinného domu v Opavě ve vyhledávané lokalitě pod Kylešovským kopcem na ul. Písecká. V domě jsou 2 bytové jednotky o velikosti 3+1 a 4+1. Obě jednotky mají samostatné plynové topení, elektřina a voda je společná. Dům je celkově podsklepený. Přední část domu má již nová dřevěná okna a novou fasádu, krytinu a oplechování, jinak je dům připraven k rekonstrukci. Zadní část domu je celá v původním stavu včetně interiéru. Za domem je krásná velká zahrada, garáž a hospodářská kůlna.

Dům je vhodný také jako investiční projekt k vybudování bytových jednotek. Před domem a z boční části je možnost vybudování parkovacích míst. Okolní zástavbu tvoří RD a ve vzdálenosti 100m je MHD. Zájemci o prohlídku dle domluvy s paní Gratzovou.

ID inzerátu ESO:	4220365
Inzerát aktualizován:	10.04.2024
Inzerát vydán:	11.02.2024
ID zakázky v RK:	24057
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	958 m2
Balkón:	16m2
Užitná plocha:	200 m2
Podlahová plocha:	200 m2
Plocha sklepa:	103 m2
Plocha zahrady:	481 m2
Zastavěná plocha:	477 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Renáta Gratzová

Tel:

775766105

Email:

gratzova@1realitka.cz
1. opavská realitka -
Ing. Stanislava Veselá

Tel:

736472271

Adresa:

Masarykova tř. 25, 746 01
Opava

Web:

www.1realitka.cz