

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4222673 Datum vydání: 19.02.2024

Cena za nemovitost:

2 950 000 Kč**Lokalita:**
Děčín

Naše společnost Vám v exkluzivním zastoupení nabízí prodej rodinného domku v klidné části obce Chřibská. Tento domek byl postaven a zkolaudován v roce 1990. Nemovitost se skládá z přízemí a dvou pater. Spodní část domu je zděná a vrchní patro je postaveno z panelů (dříve nazýváno Tesko dům nebo Okál). Střešní kritika je z betonové tašky. Dispozice domu se skládá následovně.

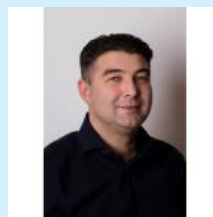
Hlavním vchodem se dostane do před síně prvního patra domu. V prvním patře se nachází obývací pokoj s vchodem na balkon, 2x dětské pokoj, ložnice, kuchyň s jídelním koutem, samostatné WC a koupelna s vanou. Do druhého patra se dostaneme po dřevěných schodech. V tomto patře dle projektu měly vzniknout dva obývací pokoje a koupelna s toaletu. Toto nebylo realizováno ale do patra je vyvedena (voda i odpad). Toto patro si můžete zhotovit dle svých představ. Do přízemí nemovitosti se dostaneme po schodech z prvního patra ale patro má i samostatný venkovní vchod a bylo počítáno, že i toto patro bude obývané. Přízemí domu se skládá z dvou komůrek, dvou obytných místností, garáže pro jedno vozidlo a kotelny na tuhá paliva. Voda je z městského řádu, kanalizace je řešena septikem. Pozemek je u nemovitosti částečně oplocen a je zde zhotoveno letní posezení. Tuto nemovitost Vám doporučujeme z důvodu příznivé ceny a klidné lokality.

Financování Vám rádi zdarma zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4222673
Inzerát vydán:	19.02.2024
ID zakázky v RK:	3685
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	395 m ²
Užitná plocha:	125 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tomáš Jakoubek**

Tel:

+420 602 811 421

Email:

tomas.jakoubek@vdfreality.cz**EU-Grand, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Lužické náměstí 104,
40801 Rumburk**

Web:

www.vdfreality.cz