K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4225319** Datum vydání: **22.07.2026**

Cena za nemovitost:

13 000 000 Kč

Lokalita:
Benešov

Dovolujeme si Vám nabídnout prodej rodinného domu v ulici Pavlíkova v Benešově. Jedná se o řadový rodinný dům s garáží a zahradou.
Dům je řešený, tak, že by zde případně mohly být dvě bytové jednotky. V přízemním podlaží, které je částečně pod úrovní se nachází technická místnost s bojlerem a elektrickým kotlem, komora, šatna, dvě místnosti posilovny, koupelna s toaletou a další úložný prostor. V prvním nadzemním podlaží je garáž s elektronicky ovládanými vraty s přímým vstupem do domu, koupelna s vanou a sprchovým koutem, oddělené WC, obývací pokoj, jídelna se vstupem na terasu a obývací pokoj s výhledem do zahrady. Do druhého nadzemního podlaží je vstup po otevřeném dřevěném schodišti. Zde se nachází ložnice se vstupem na lodžii a další tři samostatné neprůchozí pokoje. Vchod do domu je zajištěn bezpečnostními dveřmi a okna jsou opatřena předokenními žaluziemi. K domu náleží útulná zahrada se zastřešeným bazénem. Dům je vytápěný tepelným čerpadlem a díky tomu jsou měsíční náklady na topení opravdu nízké.
Dům se nachází v klidné části Benešova z terasy je výhled přímo na nedaleký zámek Konopiště. V dochozí vzdálenosti domu je vlakové nádraží, nemocnice, škola a školka a několik obchodů. Koupi domu lze financovat prostřednictvím hypotečního úvěru, s jehož vyřízením Vám rádi pomůžeme. Doporučuji prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4225319
Inzerát vydán:	27.02.2024
Inzerát aktualizován:	22.07.2026
ID zakázky v RK:	19688
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	365 m2
Lodžie:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	280 m2
Podlahová plocha:	250 m2
Zastavěná plocha:	101 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Jana Láňová
Tel:
+420 605 742 991
Email:
lanova@realitystock.cz

REALITYSPRAVA.CZ
Tel:
733676230
Adresa:
Mezibranská 1450/13, 110 00 Praha 1
Web:
realitysprava.cz