

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4230811 Datum vydání: 18.03.2024

Cena za nemovitost:

3 800 000 Kč

Lokalita:

Kroměříž

Prodej cihlového rodinného domu se zahradou, dílnou a garáží. Dům je dvoupodlažní a je možné v něm vytvořit dvougenerační bydlení.

Je situován v klidné části městečka Morkovice - Slížany na Kroměřížsku a pochází z roku 1980.

Je napojen na veškeré inženýrské sítě a disponuje vlastní studnou, která je napojena do domu. Nemá podsklepení.

Zahrada je orientována na jižní stranu a je zde několik ovocných stromů.

Celková plocha pozemku: 455 m²

Zastavěná plocha: 204 m²

Zahrada: 251 m²

Užitná plocha: 232 m²

Dispozičně:

1.NP: zádveří, garáž, vstupní hala, technická místnost, prádelna/sušárna, WC s umyvadlem, 2 úložné místnosti/pokoje, pod schody úložný prostor, schodiště

2.NP: galerie - hala nad schodištěm, koupelna s vanou a WC, 4 samostatné pokoje, kuchyně s jídelnou, spíž

Na zahradě dílna, místnost na sekačku a zahradní nářadí, kopaná studna s pitnou vodou

Technické údaje: vytápění je řešeno plynovým kotlem, ohřev vody průtokovým ohřívačem, voda ze studny je čerpána čerpadlem.

Před 7mi lety byla kompletně zrekonstruována střecha. Dům je ve velmi dobré kondici.

Vybavení: plastová okna /10 let stará/, starší nábytek, koberce, kuchyňská linka se spotřebiči, vše funkční,

Tento dům je možné komfortně rozdělit na 2 bytové jednotky.

Může sloužit jako rekreační objekt nebo rodinné bydlení pro 2 generace.

Morkovice - Slížany jsou menší městečko na jižní Moravě, mezi Vyškovem a Kroměříží, 17 km od Kroměříže a 50 km od Brna. Je zde MŠ i ZŠ, lékaři, obchodní příležitosti, restaurace, koupaliště, cyklostezky. V blízkosti je nájezd na dálnici D1.

Bližší informace v RK.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jakub Šepel**

Tel:

+420 737 812 700

Email:

sepel@gaute.cz**GAUTE, a.s.**

Tel:

+ 420 541 213 390

Adresa:

Lidická 26, 60200 Brno

Web:

www.gaute.cz/

ID inzerátu ESO:	4230811
Inzerát vydán:	18.03.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	455 m ²
Užitná plocha:	232 m ²
Plocha zahrady:	251 m ²