

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4234616 Datum vydání: 10.04.2024

Cena za nemovitost:

7 990 000 Kč**Lokalita:**
Praha-západ

Nabízíme k prodeji rodinný dům s dispozicí 3+1 o užitné ploše 156 m² s celkovým pozemkem 239 m² v obci Štěchovice, Praha - západ.

Dispoziční řešení domu je účelné s řadou prostor. V prvním nadzemním podlaží se nachází vstupní chodba, prostorný obývací pokoj s krbem a přímým vstupem na zahradu, kuchyně s jídelní částí plně vybavená vestavěnými spotřebiči, samostatné wc. Dispozice druhého podlaží domu tvoří dvě velké ložnice, prostorná chodba, samostatné WC a velká koupelna se sprchovým koutem a vanou.

Dům napojen na veškeré inženýrské sítě: vodovod, kanalizaci a elektřinu. Pozemek oplocen, na zahradě možnost příjemného posezení.

Vyhledávaná lokalita Štěchovic s protékající řekou Vltavou, obklopená lesy a nedalekými Slapy, nabízí klidné bydlení s množstvím volnočasových aktivit.

V místě se nachází veškerá občanská vybavenost: školka, škola, pošta, lékárna, nákupní možnosti, to vše v docházkové vzdálenosti. Výborné dopravní spojení do Prahy, v pěší vzdálenosti zastávka autobusů s přímým spojením na linku metra trasy B Smíchovské nádraží.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. Ohledně doplňujících informací, či zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4234616
Inzerát vydán:	02.04.2024
Inzerát aktualizován:	10.04.2024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	239 m ²
Užitná plocha:	156 m ²
Podlahová plocha:	120 m ²
Zastavěná plocha:	70 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Igor Uhryn**

Tel:

+420 777 774 356

Email:

iuhrn@alenigo.cz**Alenigo**

Tel:

+420777774356

Adresa:

Na Košince 2200/6, 18000**Praha**

Web:

<https://www.alenigo.cz/>