

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4235815 Datum vydání: 02.05.2024

Cena za nemovitost:

4 650 000 Kč**Lokalita:**
Vsetín

Nabízíme k prodeji rodinný dům 4+1 se zděnou kůlnou a zahradou v centru obce Zašová. Dům je v klidné a atraktivní lokalitě s veškerou občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností.

Je určený ke kompletní rekonstrukci. Ideální pro ty, kteří si přejí přizpůsobit svůj domov přesným představám a provedení rekonstrukce.

Patrový dům je podsklepen s garáží. Při vstupu do domu se nachází předsíň a šatna, dále toaleta a samostatná koupelna s vanou a umyvadlem, kuchyně se spižárnou a 3 pokoje. V 1NP domu byl využíván pouze jeden pokoj, možnost vybudování dalších dvou pokojů v podkrovní. Vytápění řešeno na tuhá paliva, nebo plynovým kotlem, pro ohřev vody složí 200l bojler. Střešní krovy nejsou výrazně poškozeny, střešní krytina eternit. Celková výměra rovinatého, slunného pozemku činí 1250m². Zastavěná plocha domu 143m².

Dům je napojen na elektřinu, voda řešena nyní vlastní studnou, plyn zaveden do domu, odpady jsou svedeny do jímky. Možnost napojení na obecní vodovod a kanalizaci.

Mateřská škola a základní škola se sportovní halou 3 min chůzí. Autobusová zastávka a obchod v těsné blízkosti domu.

Pokud vás tato nabídka zaujala, můžete nás kdykoli kontaktovat a domluvit se na osobní prohlídce, kde vám rádi sdělíme další potřebné informace. Dále pro vás můžeme zajistit financování s výhodnou úrokovou sazbou.

ID inzerátu ESO:	4235815
Inzerát aktualizován:	02.05.2024
Inzerát vydán:	05.04.2024
ID zakázky v RK:	6667
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	370 m ²
Užitná plocha:	143 m ²
Zastavěná plocha:	143 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Jana Kocourková,
DiS.**Tel:
775 105 802Email:
**j.kocourkova@reality-
kocourek.cz****Reality Kocourek s.r.o.**Tel:
777 200 801Adresa:
**Palackého 2205, 75661
Rožnov pod Radhoštěm**Web:
www.reality-kocourek.cz/