

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4236163 Datum vydání: 07.05.2024

Cena za nemovitost:

3 750 000 KčLokalita:
Česká Lípa

V termínu od 8.-15.5 jsem mimo ČR, kontaktujte mne prosím jen prostřednictvím emailu.

Nabízíme k prodeji rodinný dům v Lasvicích u Zákup s pozemkem o výměře 2742 m². Dům je ve špatném stavebně technickém stavu, ale nachází se na krásném pozemku obklopeném přírodou, ze kterého vstoupíte rovnou do lesa. Na pozemku je přípojka vody i elektřiny. Odkanalizování budoucího domu je předpokládáno prostřednictvím domácí čistírny odpadních vod.

Dům, který na pozemku stojí je určen k demolici, v současné době je požádáno o jeho odstranění, vznikne tak plocha, kterou si budoucí vlastník bude moci využít podle svých představ. Kromě domu na pozemku stojí stodola určená k rekonstrukci a krásný pískovcový sklep. Pro představivost přikládáme i vizualizaci možného umístění a charakteru stavby.

Lokalita i samotné umístění nemovitosti společně tvoří jedinečné místo pro trávení volného času na samotě, v blízkosti přírody. V okolí je spousta cyklostezek, velké množství kulturních i přírodních památek - státní Zámek Zákupy, lesní divadlo a skalní hrad v nedalekém Sloupu v Čechách, nebo Modlivý důl ve Svojkově.

V obci Zákupy se nachází veškerá občanská vybavenost například - ZŠ, MŠ, obchod, pošta, restaurace, obecní úřad, koupaliště, domov důchodců, pravidelné autobusové spojení mezi Českou Lípou a Novým Borem je výborné. Okresní město Česká Lípa s kompletní sítí služeb se odtud nachází několik 10 minut jízdy autem.

Místní lesy jsou plné borůvek a hub, jsou protkané spoustou turistických tras, které vás dovedou k přírodním památkám tohoto kraje.

V případě, že vás naše nabídka zaujala, volejte makléři nabídky.

ID inzerátu ESO:	4236163
Inzerát aktualizován:	07.05.2024
Inzerát vydán:	08.04.2024
ID zakázky v RK:	386011
Budova je z:	Cihla
Plocha pozemku:	2742 m ²
Užitná plocha:	80 m ²
Podlahová plocha:	80 m ²
Plocha zahrady:	2742 m ²
Zastavěná plocha:	123 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Marta Dostálová**

Tel:

+420724895888

Email:

marta.dostalova@re-max.cz**RE/MAX AGE**

Tel:

Adresa:

**Politických vězňů 1964,
27401 Slaný**

Web: