

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4237964 Datum vydání: 17.05.2024

Cena za nemovitost:

4 400 000 Kč

Lokalita:

Žďár nad Sázavou

Nabízíme Vám jedinečnou příležitost koupit rodinného domu v malebné lokalitě Radostín nad Oslavou. Tento samostatně stojící cihlový dům 5+1 s užitnou plochou cca 200 m² a rozlehlým pozemkem o celkové velikosti 3.150 m² se nachází v klidné oblasti s krásným výhledem na místní kostel.

Jedná se o prostorný dům a je vhodný k rekonstrukci podle představ nového majitele.

V prvním patře je bytová jednotka o velikosti 3+1 s prostornou halou, koupelna a WC, V patře jsou dva letní pokoje a půdní prostor, který můžete využít podle svých potřeb, další pokoje, pracovnu nebo hernu pro děti, případně druhou bytovou jednotku. Možnosti jsou neomezené.

Dům je celý podsklepen, je zde kotelna, uhelna, dílna, komora a garáž. Vytápění domu je řešeno plynovým kotlem, ohřev vody el. bojlerem, elektřina v mědi, připojení na obecní vodu a kanalizaci. Dalším zdrojem tepla jsou krbová kamna umístěná v hale. Za domem je zděná hospodářská budova a zapuštěný oválný bazén.

Součástí prodeje je velký pozemek, což přináší mnoho možností pro aktivní trávení času či relaxaci. Velká svažitá zahrada o velikosti 2.590 m² nabízí dostatek prostoru pro pěstování plodin či chov zvířat a poskytuje soukromí a klid. Další přidanou hodnotou je samostatně stojící garáž o velikosti 25 m².

Radostín nad Oslavou je městys v okrese Žďár nad Sázavou, je zde veškerá občanská vybavenost.

Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají kombinaci bydlení a podnikání v jednom, nebo pro milovníky zahrady a venkovského života. Nebojte se investovat do vlastního ráje v srdci Vysočiny.

ID inzerátu ESO:	4237964
Inzerát vydán:	13.04.2024
Inzerát aktualizován:	17.05.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	3150 m ²
Užitná plocha:	200 m ²
Plocha sklepa:	50 m ²
Plocha zahrady:	2590 m ²
Zastavěná plocha:	535 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lenka Kůpová**

Tel:

+420 737 181 459

Email:

kupova@arealityvysocina.cz**Arealit Vysočina**

Tel:

567 214 637

Adresa:

Chlumova 1437/1, 586 01**Jihlava**

Web:

www.arealityvysocina.cz/