

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4238373 Datum vydání: 01.05.2024

Cena za nemovitost:

9 650 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme novostavbu řadového domu o velikosti 110 m² a dispozici 4+kk, který se nachází v klidné části obce Nupaky. Nupaky se nacházejí zhruba 17 km jihovýchodně od centra hlavního města Prahy, v okrese Praha-východ, asi 4 km od města Říčany. V jihozápadním sousedství obce probíhá dálnice D1. Hromadnou dopravou jste v Praze do 20 minut.

Jedná se o nově postavený dům, kde v přízemí můžete najít stylovou kuchyň, která je již vybavena novými spotřebiči. Kuchyň je propojená s obývacím pokojem, ze kterého můžete vystoupat po schodišti do 1. patra. V 1. patře jsou dva pokoje, jeden pokoj slouží jako ložnice a druhý pokoj má zabudované dřevěné patro – jak pokoj budoucí majitel využije, je zcela na jeho fantazii. Též je 1. patro vybaveno koupelnou s rohovou vanou a toaletou. Dům má i podkroví, které se dá využít jako další ložnice, pracovna či hernička pro děti.

K parkování můžete využít volný prostor před domem, který náleží k pozemku. Z obývacího pokoje můžete projít do zahrady s menší zastřešenou terasou. Zahrada o velikosti 79 m² je zatím nevyužita, záleží na budoucím majiteli, jaký projekt zde zrealizuje.

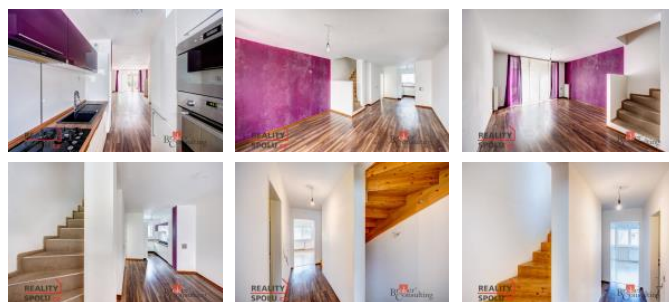
V obci Nupaky naleznete veškerou občanskou vybavenost, jako je mateřská škola, lékař, pošta, obchod s potravinami, ale i restaurace, dětské hřiště a společenské centrum.

V blízké vzdálenosti, cca 10 minut autem se nachází základní škola, sportovní hala, supermarket. V okolí také naleznete například průhonický park nebo vodní zábavní park Aquapalace Praha.

Zájemci o prohlídku necht' mě neváhají kontaktovat.

S případným financováním vám rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4238373
Inzerát aktualizován:	01.05.2024
Inzerát vydán:	15.04.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	75 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	110 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>