

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4239354 Datum vydání: 19.04.2024

Cena za nemovitost:

21 000 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Představujeme Vám jedinečnou investiční příležitost - prodej domu s pěti byty v oblíbené lokalitě na ulici Rotalova v Brně.

Tento objekt je ideální volbou pro ty, kteří hledají zajímavou investici s potenciálem stálého příjmu. S celkovou užitnou plochou 315 m2 nabízí různorodé možnosti využití a umožňuje uspokojit potřeby širokého spektra nájemníků.

Dům se skládá z pěti samostatných bytů s různými dispozicemi s možností pro pronájem.

P.P

1+kk (25 m2)

2+kk (34 m2)

1.NP

3 + kk (86 m2)

1+kk (25m2)

2.NP

4 + kk (75 m2)

Kromě pěti bytů se můžete těšit i na příjemnou zahradu (350 m2), která poskytuje ideální místo pro odpočinek a relaxaci v teplých letních dnech. Pro majitele aut je k dispozici průjezd a parkovací stání ve dvoře, což je v centrální lokalitě velkým bonusem.

Lokalita na ulici Rotalova v Brně je dalším z mnoha plusů této nemovitosti. Díky své strategické poloze je vše potřebné na dosah ruky - obchody, školy, zdravotnická zařízení, ale i zóny pro volnočasové aktivity. Navíc, dobré dopravní spojení zajišťuje snadný přístup do všech částí města.

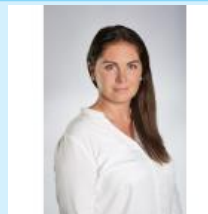
Stav objektu je hodnocen jako dobrý, což znamená, že nemovitost je udržovaná a připravená na případné drobné úpravy dle přání nového majitele.

ychlý a kvalitní právní, hypoteční a poradní servis (PENB) je u nás samozřejmostí.

Financování možné hypotékou či úvěrem ze stavebního spoření, s jejich vyřízením Vám rádi pomůžeme.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Simona Tipoa

Tel:

+420 724 772 446

Email:

simona@bravis.cz

BRAVIS REALITY

S.r.o.

Tel:

542 211 598

Adresa:

Dvořákova 13, 602 00 Brno

Web:

www.brvavis.cz

ID inzerátu ESO:	4239354
Inzerát vydán:	19.04.2024
ID zakázky v RK:	17891
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	522 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	315 m2