

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4251573 Datum vydání: 13.12.2025

Cena za nemovitost:

5 990 000 Kč

 Lokalita:
Klatovy

Toužíte po venkovském bydlení, které je nedaleko města a zároveň na samém okraji obce, v krásné přírodě a ještě v blízkosti rybníka? Co byste řekli na malebnou vesničku Dražovice nacházející se pouhých 10 km východně od města Sušice? Místo, kde se občas i srnky objeví přímo pod okny? Zní to až moc pohádkově? Naše společnost má pro vás přesně takové místo v nabídce!

Na pozemcích o rozloze 316 m² stojí rozestavěný domek z 19. století, který čeká na dokončení. Stavba je pouze hrubá, je potřeba zcela nová střecha a kompletní rekonstrukce. Již jsou hotové základy s odpuzováním vody a na pozemku se nachází zároveň drenáž proti zavodnění. Součástí nemovitosti je vodní vrt s hloubkou 40 m, dále ČOV i elektřina. Obec není plynofikována a není zde prozatím ani kanalizace, což je řešeno již zmíněnou čistíčkou odpadních vod. Na místě se nachází další objekt o rozloze 25 m² s výškou 5 m určený k přebývaní během rekonstrukce domu.

K nemovitosti náleží vedlejší pozemky o rozloze 2975 m², které jsou dle územního plánu též určené k výstavbě.

Na pozemcích se nachází i několik ovocných stromů a sice jabloně, třešně, višně, ořešák, švestka, meruňka, broskvoň, rakytníky a víno.

Více informací vám velice ráda sdělí naše makléřka. Jsme připraveni vám pomoci i s případným financováním za těch nejvýhodnějších podmínek.

ID inzerátu ESO:	4251573
Inzerát aktualizován:	13.12.2025
Inzerát vydán:	02.06.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Plocha pozemku:	316 m ²
Užitná plocha:	90 m ²
Podlahová plocha:	90 m ²
Plocha zahrady:	200 m ²
Zastavěná plocha:	116 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Roman Hnojský

Tel:

+420 602460050

Email:

romanhnojsky@agbydleni.cz
Z
AG bydleni.cz, s.r.o.

Tel:

Adresa:

Kladrubská 392, 34901
Stříbro

Web:

www.agbydleni.cz