

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**0 K**

islo inzerátu (ID): 4257861 Datum vydání: 10.06.2026

Lokalita:  
**Hodonín**

Hledáte nový rodinný d m se zahradou jen pár minut od Hodonína, který si m žete dokon it podle vlastních p edstav? V obci Lužice nabízíme novostavbu domu 4+kk s podlahovou plochou 130 m<sup>2</sup> a zahradou 151 m<sup>2</sup>, navíc s místem až pro dv parkovací stání.

D m je navržen s d razem na praktické rodinné bydlení. V pat e se nachází t i samostatné pokoje a koupelna s toaletou. P ízemí tvo í prostorný obývací pokoj s kuchyní a vstupem do zahrady, dále samostatná toaleta a velká technická místnost, kterou lze využít například jako šatnu nebo ji upravit na další koupelnu.

O komfortní a úsporný provoz se postará tepelné erpadlo s podlahovým vytáp ěním. Kvalitní stavební provedení zahrnuje zdivo Ytong Lambda 50 cm, plastová okna s izolací a hliníkové vstupní dve e, což zajiš ũje velmi dobré tepeln -izolaci vlastnosti domu.

Uvedená cena je za d m ve stavu p ed dokon ěním, což dává budoucímu majiteli možnost dokon it interiér podle vlastních p edstav. Prodávající zárove m že pomoci s dokon ěním i kolaudací stavby.

Obec Lužice nabízí kompletní ob anskou vybavenost a okresní m sto Hodonín je vzdálené p ibližn ě 5 minut jízdy. Výhodou je také rychlé napojení na dálnici D2 sm ěr Brno a Bratislava.

Na koupi této nemovitosti je možné erpat hypote ní úv ěr, který Vám za výhodných podmínek pom Źeme zajistit.

ID inzerátu ESO:	4257861
Inzerát aktualizován:	10.06.2026
Inzerát vydán:	25.06.2024
ID zakázky v RK:	0755
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavb (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	250 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	130 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	151 m <sup>2</sup>
Zastav ěná plocha:	99 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Michal Polá ek**

Tel:

**+420 731 159 952**

Email:

**michal.polacek@readymat.  
cz****Readymat Realitní****S.r.o.**

Tel:

**601506710**

Adresa:

**Velkomoravská 462/17,  
69501 Hodonín**

Web:

**www.ready-mat.cz**