K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4274396** Datum vydání: **05.10.2026**

Cena za nemovitost:

2 961 000 Kč

Lokalita:
Český Krumlov

Exkluzivně nabízíme v rámci probíhajícího insolvenčního řízení prodej nemovitých věcí, tj. pozemku st. parcela č. 97 - zastavěná plocha a nádvoří se stavbou rodinného domu č. p. 18 v části obce Slavkov, která je součástí pozemku, a pozemků parcela č. 1068/2 - zahrada, parcela č. 1071/7 - trvalý travní porost a parcela č. 1071/8 - trvalý travní porost, vše na LV č. 194 pro katastrální území Slavkov u Českého Krumlova a obec Bohdalovice. Celý areál tvoří tento rodinný dům, mobilní vedlejší stavby skladu dřeva a garáže a uvedené pozemky. Dům je samostatně stojící, nepodsklepený (sklípek nemá charakter podlaží), jednopodlažní, ve tvaru „L“ s vestavbou podkroví a přístavbou verandy, s bytovou jednotkou 5+2 a halou. Původní stáří je přibližně 100 let, nástavba, přístavba a vestavba proběhly před 15–20 lety. Objekt je užíván k trvalému bydlení, napojen na elektřinu a vlastní žumpu; zdrojem vody je pouze studna s užitkovou vodou (na vodovod se nelze připojit) a vytápění je elektrické s vyššími náklady. Bohdalovice leží asi 8 km jižně od Českého Krumlova u silnice na Frymburk a nabízejí minimální občanskou vybavenost. Plochy jsou orientační, znalecký posudek je k dispozici na vyžádání. Prodej probíhá formou přímého prodeje nejvyšší nabídce mimo dražbu, přičemž nabídka se předkládá insolvenčnímu správci a zajištěnému věřiteli. Prodejem nemovitosti zanikají ze zákona veškeré finanční zástavy.

ID inzerátu ESO:	4274396
Inzerát aktualizován:	05.10.2026
Inzerát vydán:	03.09.2024
ID zakázky v RK:	IR2182024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1360 m2
Užitná plocha:	167 m2
Zastavěná plocha:	137 m2







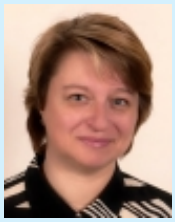








KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tereza Tomášková
Tel:
+420 778 771 563
Email:
tereza.tomaskova@razka.cz

Realitní Samoobsluha s.r.o.
Tel:
374 725 355
Adresa:
nám. Republiky 86, 347 01 Tachov
Web:
www.razka.cz