

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4275949 Datum vydání: 15.01.2026

Cena za nemovitost:

3 000 000 Kč

Lokalita:

,

Dům 128 m2, pozemek 10.000 m2, terasa.

Nabízíme k prodeji vilu nacházející se v Canicatti v C.da Damsa Gruppara, co by kamenem dohodil od Casale La Lomia. Dům o 70 m2 s verandou 50 m2, stejně jako sklad nářadí 15 m2, sestávající z velkého obývacího prostoru, dvou ložnic a koupelny. Budova stojí na zemědělské půdě o rozloze 10 000 m2 (1 hektar) obdělávané 100 olivovníky. Splachovací nádrž o objemu 15 000 litrů pro domácí použití. Cisterna se systémem dešťové vody o objemu 45 000 litrů. Artéská studna.

S nákupem nemovitosti v Itálii pomůžeme jak jazykově, tak i právně vše zařídit. S námi budete mít jistotu, že celý proces nákupu proběhne hladce a správně, jelikož jsme italsko/český tým odborníků a známe velice dobře místní byrokracii.

Po prodeji jsme stále s Vámi a pomůžeme Vám s prvními krůčky v novém prostředí. Zajistíme přepis elektřiny, vody, plynu, přihlásíme Vás na místní úřady, k daním či k odpadům.

Během celého roku po nákupu a i další roky jsme Vám k dispozici a máte naši pomocnou ruku cokoliv vyřešit. U nás se můžete těšit na osobní přístup a ochotu vyřešit cokoliv co bude potřeba, nejen při nákupu ale i po prodeji.

Stojí za námi již desítky spokojených klientů, kteří Vám rádi předají své zkušenosti a nové poznatky, jak z nákupu nemovitosti v Itálii, tak i naší následné poprodejní péče.

Cena je včetně notářských poplatků, daní, provize a právního servisu.

Pro další zajímavé nabídky kontaktujte makléře nebo sledujte naše webové stránky.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4275949
Inzerát aktualizován:	15.01.2026
Inzerát vydán:	08.09.2024
ID zakázky v RK:	1247
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	10000 m2
Užitná plocha:	128 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Denisa Di
Gregorio**

Tel:

776877715

Email:

digregorio@ostrafinreality.cz**Ostrafin Reality s.r.o.**

Tel:

731020242

Adresa:

**Bohumínská 186/125,
71200 Ostrava**

Web:

www.ostrafinreality.cz